



# SLUŽBENI GLASNIK

## SLUŽBENO GLASILO OPĆINE DUGI RAT

LIST IZLAZI PO POTREBI <hr/> Tel: 735-291 Telefaks: 734-900	BROJ: 07/2018 Dugi Rat, 20. srpnja 2018.	Izdaje: Općina Dugi Rat Tiska: Općina Dugi Rat Adresa: 21315 Dugi Rat, Poljička cesta 133. OIB 70748151333
---	---	--

### S A D R Ž A J

Općinsko vijeće	Strana
1. Odluka o V. izmjenama i dopunama odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Dugi Rat .....	1
2. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa naselja Dugi Rat.....	12
3. Odluka o I. izmjenama i dopunama odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja turističke zone Dalmacija s lukom nautičkog turizma .....	23
4. Odluka o financiranju obveznih radnih bilježnica za školsku godinu 2018/2019. za učenike osnovnih škola sa područja Općine Dugi Rat.....	27
<b>Općinski načelnik</b>	
1. I. izmjene i dopune plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Dugi Rat za 2018. godinu .....	28

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17), i članka 27. Statuta Općine Dugi Rat («Službeni glasnik» - Službeno glasilo Općine Dugi Rat, br. 2/18), Općinsko vijeće Općine Dugi Rat na 17. sjednici održanoj dana 19. srpnja 2018. godine, donosi

### O D L U K U

#### o V. izmjenama i dopunama odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Dugi Rat

#### I OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Donosi se Odluka o V. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DUGI RAT (Službeni glasnik – službeno glasilo općine Dugi Rat br. 2/09, 9/09, 10/14, 3/15 i 7/16 – pročišćeni tekst).

##### Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat „V. izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dugi Rat“, kojega je izradila tvrtka Arhitektonski atelier deset; d.o.o. za arhitekturu i urbanizam iz Zagreba, broj elaborata 1722, koji se sastoji od sljedećih priloga:

1. Obrazloženje plana
2. Kartografski prikazi kojima se zamjenjuju kartografski prikazi istog naziva iz izvornog plana

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25000
2.1.	PROMETNA MREŽA	1:25000
2.6.	ODVODNJA OTPADNIH VODA	1:25000
3.5.	POVRŠINE ZA KOJE JE OBAVEZNA IZRADA URBANISTIČKIH PLANOVA UREĐENJA	1:25000
4.1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA	1:5000
4.2.	POVRŠINE ZA KOJE JE OBAVEZNA IZRADA URBANISTIČKIH PLANOVA UREĐENJA	1:5000

3. Odluka o donošenju plana

4. Imenovanje odgovornog voditelja izrade nacrtu Plana i podaci o tvrtki izrađivača

Elaborat iz stavka 1. ovog članka sastavni je dio ove odluke i ovjerava se pečatom Općinskog vijeća i potpisom predsjednika Općinskog vijeća.

## II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

### Članak 3.

Naziv poglavlja 1. mijenja se tako da glasi:

1. Građevine i površine državnog i područnog značaja

U članku 5. tekst "građevina od važnosti za Državu i županiju" zamjenjuje se tekstem "građevina i površina državnog i područnog značaja".

U članku 6. tekst "građevine od važnosti za državu" zamjenjuje se tekstem "građevine i površine državnog značaja"

U članku 6. briše se alineja d koja glasi: sustav za odvodnju otpadnih voda grada Splita i grada Solina.

U članku 7. tekst "građevine od važnosti za županiju" zamjenjuje se tekstem "građevine i površine područnog značaja".

### Članak 4.

U članku 12. stavku 4. s nazivom "veličina građevine" dodaje se alineja koja glasi:

- nadgrađa za kućice lifta ili za izlazak stubišta na ravni prohodni krov ne smatraju se nadzemnim katom

### Članak 5.

U članku 12. stavku 10. s nazivom "uvjeti za uređenje čestice, zelenih i parkirališnih površina" dodaje se alineja koja glasi:

- Potrebna parkirališna mjesta mogu se iznimno osigurati i na drugoj građevnoj čestici ili na javnoj prometnoj površini uz odobrenje nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave

### Članak 6.

U članku 13. stavku 1. dodaje se alineja koja glasi:

Iznimno se na k.č.br. 3484 i 3476/2 k.o. Duće omogućuje dogradnja stambenog potkrovlja na postojećim građevinama s ravnim krovom za koje je izdano rješenje o izvedenom stanju bez obzira na koeficijent izgrađenosti i iskorištenosti, ukoliko su ispunjeni drugi planom propisani uvjeti.

Urbanističkim planom uređenja se u izgrađenom dijelu građevinskog područja mješovite, pretežito stambene namjene može omogućiti dogradnja stambenog potkrovlja na postojećoj građevini s ravnim krovom za koju je izdano rješenje o izvedenom stanju bez obzira na koeficijent izgrađenosti i iskorištenosti, ukoliko su ispunjeni drugi planom propisani uvjeti.

### Članak 7.

U članku 13. stavku 3. dodaje se alineja koja glasi:

Postojeće građevine koje su ozakonjene sukladno posebnom zakonu mogu se dograđivati i na udaljenostima od granica građevne čestice koje su manje od prethodno navedenih.

### Članak 8.

U članku 13. stavku 4. dodaje se alineja koja glasi:

Iznimno, za postojeću građevinu koja je ozakonjena sukladno posebnom zakonu, rješenjem o utvrđivanju građevne čestice može se formirati građevna čestica koja nije u skladu sa ovim Planom. Takva građevna čestica formira se u skladu s pravilima struke, vodeći računa da se građevna čestica utvrdi tako da oblikom i veličinom omogućava redovitu uporabu građevine. Ukoliko se za postojeću građevinu ozakonjenu sukladno posebnom zakonu rješenjem o utvrđivanju

građevne čestice čestica formira na način da je građevina izgrađena na granici susjedne građevne čestice na pročelju koje je izgrađeno na granici susjedne građevne čestice ne mogu biti nikakvi otvori.

#### Članak 9.

U članku 16. stavku 2. dodaje se alineja koja glasi:

Urbanističkim planom uređenja može se omogućiti dogradnja stambenog potkrovlja na postojećoj građevini s ravnim krovom za koju je izdano rješenje o izvedenom stanju bez obzira na koeficijent izgrađenosti i iskorištenosti, ukoliko su ispunjeni drugi planom propisani uvjeti.

#### Članak 10.

U članku 17. stavku 1. dodaju se riječi: "i na površinama mješovite namjene u obalnom pojasu".

#### Članak 11.

U članku 19. iza alineje "uz plaže se mogu uređivati dječja igrališta (bazeni, tobogani i druge atrakcije na vodi)" dodaje se alineja koja glasi: prizemne montažne ugostiteljske građevine najveće tlocrtne površine zatvorenog dijela 100 m<sup>2</sup> uz koje se može urediti natkrivena terasa najveće tlocrtne površine 100 m<sup>2</sup>.

#### Članak 12.

Članak 27. mijenja se tako da glasi:

Zona Duće-Golubinka određena je kao turistička zona oznake T1. Na lokaciji je započeta izgradnja dijela hotela kojeg je moguće završiti prema lokacijskim uvjetima iz ovog plana.

Zona se nalazi u istočnom dijelu naselja Duće a obuhvaća izgrađeni dio građevinskog područja.

- smještaj građevina na čestici

Građevine se mogu graditi kao slobodnostojeće, poluugrađene ili ugrađene. Sve građevine se mogu graditi na regulacijskom pravcu. Na jednoj građevinskoj čestici unutar zone moguće je izgraditi više zasebnih objekata (glavni hotel, depandanse i sl.). U tom slučaju svaki objekt zasebno mora zadovoljiti navedene parametre katnosti i udaljenosti od granica. Međusobna udaljenost objekata na parceli je min. 3m. Glavni objekt i depadansa mogu biti na jednoj etaži spojene hodnikom na dva mjesta svaki širine 3m, a da se to ne smatra da su glavni objekt i depadansa jedan objekt.

Slobodnostojeće građevine moraju biti udaljene od bočnih i dvorišne granice čestice najmanje:

- 1 m ako su katnosti P i P+1
- 2 m ako su katnosti P+2
- 3 m ako su katnosti P+3 i P+4
- 5 m ako su katnosti P+6

Nadgrađa za kućice lifta ili za izlazak stubišta na ravni prohodni krov ne računaju se kao katovi.

Udaljenost vanjskih zidova slobodnostojeće građevine od bočnih i dvorišnih granica čestice može biti i manja od prethodno navedene, ali se na tim zidovima mogu izvoditi samo uz pisanu suglasnost vlasnika susjedne čestice.

Poluugrađene građevine moraju biti udaljene od bočne granice čestice najmanje:

- 2 m ako su katnosti P i P+1
- 3 m ako su katnosti P+2
- 4 m ako su katnosti P+3 i P+4

Udaljenost vanjskih zidova poluugrađene građevine od bočne granice čestice može biti i manja od prethodno navedene, ali se na tim zidovima ne smiju izvoditi nikakvi otvori.

Ugrađene građevine mogu se graditi kao atrijske građevine na način da svi vanjski zidovi budu izvedeni na granicama čestice ali se na tim zidovima ne smiju izvoditi nikakvi otvori.

- uvjeti za oblikovanje građevine

- zgrade se mogu graditi sa kosim ili ravnim krovovima
- kosi krov mora biti nagiba 15 do 30 stupnjeva, pokriven crijepom
- na ravnom prohodnom krovu mogu se smjestiti sadržaji poput otvorenog bazena, popratnih barova, prostora za ležaljke, tuševi, mali popratni sanitarni čvorovi, solarni kolektori i sl.

- najveća dopuštena katnost, najveća dopuštena veličina građevine, najveća dopuštena građevinska brutto površina, najveći i najmanja dopuštena površina ozelenjenog dijela čestice

određeni su ovisno o veličini građevinske čestice na slijedeći način:

P <sub>min</sub>	K <sub>max</sub>	k <sub>ig max</sub>	k <sub>is max</sub>	Z <sub>min</sub>
3000	P+6	0,60	4,00	0,20

- uvjeti za oblikovanje građevine
  - organizacijom prostora, rasporedom građevina neizgrađenog prostora osigurati vizure na akvatorij Bračkog kanala
  - izgradnju planirati na način da se smještanjem, veličinom i visinom uklopi u mjerilo prirodnog okoliša
- uvjeti za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
  - sve javne površine moraju biti uređene na način koji omogućuje pristup i kretanje osobama smanjene pokretljivosti, sukladno posebnim propisima
  - sve građevine moraju biti planirane, projektirane i izgrađene na način koji omogućuje pristup, kretanje, boravak i rad osobama smanjene pokretljivosti, sukladno posebnim propisima (Pravilnik naveden u prethodnoj točki)
- uvjeti za uređenje građevne čestice, zelenih i parkirališnih površina
  - Najmanje 10% površine zone mora se urediti kao zelena površina od čega najmanje polovina (5% površine zone) mora biti uređena na procjednom terenu
  - Parkirališne površine uređuju se na vlastitoj čestici, na terenu, ili unutar građevine. Potreban broj parkirališnih mora se osigurati u skladu sa namjenom građevine, prema slijedećim kriterijima:
    - za ugostiteljsko – turističke smještajne sadržaje u skladu s propisima o vrsti i kategoriji građevine
    - za ugostiteljske objekte 1 PM na 8 sjedećih mjesta
    - za poslovnu namjenu (uredi, servisi, usluge) 10 PM na 1000 m<sup>2</sup> GBP
    - za trgovine 15 PM na 1000 m<sup>2</sup> GBP
  - Moguća je izvedba garažnih građevina za smještaj vozila u mirovanju. Ako se iste grade kao podzemne, potpuno ukopane, zasebne ili kao podrumске etaže u sklopu glavnih objekata, njihova površina ne uračunava se u koeficijent izgrađenosti zone. Zelene površine iznad takvih dijelova građevine uračunavaju se u zelene površine zone. Moguće je izgraditi do dvije etaže podrumskih garaža.
  - Parkirališna mjesta uređena na terenu i ostali elementi parkovnog uređenja terena, mogu se natkrivati montažnim nadstrešnicama izvedenim od metala ili drva (pergole i slično) koje se ne uračunavaju u koeficijent izgrađenosti čestice.
  - Visina potpornih zidova radi specifičnosti i velike strmine terena nije limitirana, a za svaki zid koji je zajedno sa temeljom viši od 3m potrebno je izvršiti reviziju statičkog proračuna.
  - Potpuno ukopani dijelovi objekta moraju biti udaljeni najmanje 1 m od granica čestice i ne uračunavaju se u koeficijent izgrađenosti čestice.
- način i uvjeti priključenja čestice na prometnu površinu i infrastrukturu
  - Priključenje turističke zone na državnu cestu D8 riješiti jedinstvenim priključkom, koji je djelomično riješen već sa izdanom Građevnom dozvolom za započeti objekat.
  - Radi funkcionalne povezanosti hotela i uređenog obalnog pojasa s plažnim sadržajima omogućuje se izrada pješačkog mosta preko državne ceste D8.
  - Ukoliko iz tehničkih i drugih razloga (zbog konfiguracije terena- nagib i sl.) nije moguće osigurati vatrogasne površine sukladno Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 142/03), zbog odstupanja od bitnih zahtjeva zaštite od požara, primijeniti dodatne mjere zaštite od požara (sigurnosni izlazi, stabilni sustav za gašenje požara tipa sprinkler, itd.) uz odobrenje ministarstva (čl. 25. st.5 Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10).

#### Članak 13.

Članak 28. mijenja se tako da glasi:

Turistička zona na području bivšeg odmarališta Zenica obuhvaća izgrađeni prostor sjeverno od državne ceste D-8 u istočnom dijelu naselju Duće.

Planom se utvrđuju slijedeći lokacijski uvjeti:

- namjena građevina
  - T1 – ugostiteljsko turistička namjena – hoteli
  - prateći trgovački, uslužni i zabavni sadržaji
  - javne površine (kolne i pješačke)
  - građevine i uređaji u funkciji mreže vodoopskrbe, odvodnje otpadnih voda, elektroopskrbe, telekomunikacija i drugih infrastrukturnih sustava

- veličina građevina ograničuje se najvećim dopuštenim koeficijentom izgrađenosti i iskorištenosti i najvećim dopuštenim brojem katova
  - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti za cjelokupnu zonu  $k_{ig} = 0,60$ 
    - u navedeni najveći dopušteni koeficijenti izgrađenosti ne uračunava se vertikalna projekcija podzemnih garaža koje su potpuno ukopane u zemlji čime se omogućuje njihova kvalitetnija iskorištenost
  - najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti za cjelokupnu zonu  $k_{is} = 3,00$
  - najveći dopušteni broj nadzemnih katova  $K_{max} = P+5$ 
    - gradnja podruma (Po) se omogućuje ispod svih građevina
    - gradnja suterena (S) se omogućuje ispod svih građevina
    - na svim građevinama omogućuje se gradnja potkrovlja (PK)
- građevinska bruto površina
  - prema koeficijentu iskorištenosti
- broj funkcionalnih jedinica:
  - u turističkoj zoni bivšeg odmarališta Zenica može se planirati najviše 400 ležajeva
- uvjeti za oblikovanje građevine
  - organizacijom prostora, rasporedom građevina neizgrađenog prostora osigurati vizure na akvatorij Bračkog kanala
  - izgradnju planirati na način da se smještanjem, veličinom i visinom uklopi u mjerilo prirodnog okoliša
- uvjeti za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
  - sve javne površine moraju biti uređene na način koji omogućuje pristup i kretanje osobama smanjene pokretljivosti, sukladno posebnim propisima
  - sve građevine moraju biti planirane, projektirane i izgrađene na način koji omogućuje pristup, kretanje, boravak i rad osobama smanjene pokretljivosti, sukladno posebnim propisima
- uvjeti za uređenje građevne čestice, zelenih i parkirališnih površina
  - Najmanje 20% površine zone mora se urediti kao zelena površina od čega najmanje polovina (10 % površine zone) mora biti uređena na procjednom terenu
  - Parkirališne površine uređuju se na vlastitoj čestici, na terenu, ili unutar građevine. Potreban broj parkirališnih mora se osigurati u skladu sa namjenom građevine, prema slijedećim kriterijima:
    - za ugostiteljsko – turističke smještajne sadržaje u skladu s propisima o vrsti i kategoriji građevine
    - za ugostiteljske objekte 1 PM na 8 sjedećih mjesta
    - za poslovnu namjenu (uredi, servisi, usluge) 10 PM na 1000 m<sup>2</sup> GBP
    - za trgovine 15 PM na 1000 m<sup>2</sup> GBP
  - Moguća je izvedba garažnih građevina za smještaj vozila u mirovanju. Ako se iste grade kao podzemne, potpuno ukopane, njihova površina ne uračunava se u koeficijent izgrađenosti zone. Zelene površine iznad takvih dijelova građevine uračunavaju se u zelene površine zone.
  - Parkirališna mjesta uređena na terenu mogu se natkrivati montažnim nadstrešnicama izvedenim od metala ili drva (pergole i slično).
- način i uvjeti priključenja čestice na prometnu površinu i infrastrukturu
  - Priključenje turističke zone na državnu cestu D8 riješiti jedinstvenim priključkom
  - Kolni promet unutar zone može se rješavati s kontroliranim ulazom-izlazom i prometnim površinama koje nisu u javnom korištenju.
  - Priključenje na drugu komunalnu i energetska infrastrukturu izvesti prema posebnim uvjetima nadležnih distributera
  - Veza hotela s obalnim pojasom može se ostvariti gradnjom pješačkog pothodnika ili nathodnika na državnoj cesti D8, uz uvažavanje posebnih uvjeta i ishođenje suglasnosti hrvatskih cesta

#### Članak 14.

Članak 65. mijenja se tako da glasi:

Područje Općine Dugi Rat većim dijelom nema riješenu odvodnju otpadnih voda.

Odvodnja otpadnih voda naselja općine Dugi Rat će se rješavati zajedničkim razdjelnim kanalizacijskim sustavom. Na području općine planirana su 2 sliva odvodnje otpadnih voda:

- sliv Bajnice – Dugi Rat u zapadnom i središnjem dijelu općine
- sliv Dugi Rat – Duće u istočnom dijelu općine

Otpadne vode sliva Bajnice – Dugi Rat dovode se na uređaj za mehanički tretman otpadnih voda lociran u Dugom ratu, te se po pročišćavanju upuštaju u more Bračkog kanala putem podmorskog ispusta.

Otpadne vode sliva Dugi Rat – Duće povezuju se na kanalizacijski sustav grada Omiša te se odvođe na uređaj za pročišćavanje grada Omiša i zatim podmorski ispustom u more Bračkog kanala.

Kanalizacijski sustav potrebno je izgraditi i za naselja Jesenice (staro selo), Zeljovići, Krug i Gornje Duće i planiranu turističku zonu Duće - Kava sa priključkom na kanalizacijski sustav Dugog Rata, odnosno Omiša.

#### Članak 15.

U članku 67. briše se stavak 3. koji glasi:

Nije dopušteno projektiranje i građenje kolektora i ostalih građevina u sustavu ukupne kanalizacijske mreže kojom bi se nepotrebno ulazilo na prostore građevina unutar drugih građevnih čestica, odnosno prostore namijenjene drugim građevinama, radi sprečavanja eventualnih naknadnih izmiještanja uvjetovanih gradnjom tih građevina.

#### Članak 16.

U članku 68. dodaje se stavak 4. koji glasi:

Popis vodotoka u obuhvatu plana:

1. vodotok oznake BN 0	17.vodotok oznake BN 6	33.Žilić bujica
2. vodotok oznake BN 00	18.vodotok oznake BN 7	34.bujica Dugi Rat
3. Pakline	19.vodotok oznake BN 8	35.vodotok oznake BN 13
4. Gradišće – Živa voda	20.Gajine	36.Gonik bujica
5. vodotok oznake BN 1	21.Jaruga I	37.vodotok oznake BN 14
6. Konjevac	22.vodotok oznake BN 9	38.Rogač bujica
7. Konjevac 2	23.Mali Pariz	39.vodotok oznake BN 15
8. vodotok oznake BN 2	24.Jaruga	40.vodotok oznake BN 16
9. vodotok oznake BN 3	25.Suhi potok	41.vodotok oznake BN 17
10.Karaman jaruga	26.Ravna njiva potok	42.Gospa od Stomorice
11.Potok put valobran	27.Kapić potok	43.vodotok oznake BN 18
12.Brdine jaruga	28.vodotok oznake BN 10	44.Glavica bujica
13.Vodotok oznake BN 4	29.Vrilo bujica	45.vodotok oznake BN 19
14.Kosovac potok – izvor	30.vodotok oznake BN 11	46.vodotok oznake BN 20
15.Duboka - Rakulić	31.vodotok oznake BN 12	47.vodotok oznake BN 21
16.vodotok oznake BN 5	32.Soline bujica	48.Duće potok

#### Članak 17.

U članku 69. riječ „inundacijski“ zamjenjuje se riječju „zaštitni“.

#### Članak 18.

U članku 70. dodaje se stavak 2. koji glasi:

U iznimnim slučajevima, u urbaniziranim područjima, u svrhu osiguranja i formiranja što kvalitetnijeg prometnog koridora, ne isključuje se regulacija ili izmještanje vodotoka u obliku odgovarajuće natkrivene armirano-betonske kinete (min. propusne moći 100-god velika voda) i na način koji će omogućiti njeno što jednostavnije održavanje i čišćenje (natkrivanje izvesti pomičnim armiranobetonskim pločama duž što više dionica i sa što više revizijskih okana). Trasu regulirane natkrivene kinete u sklopu prometnice u pravilu postaviti uz jedan od rubova prometnice ili ispod samog pločnika kako bi ostao osiguran pojas za česticu javnog vodnog dobra. Izradu projektnog rješenja treba uskladiti sa stručnim službama Hrvatskih voda.

#### Članak 19.

U članku 71. riječ „inundacijski“ zamjenjuje se riječju „zaštitni“ te se dodaje stavak 4. koji glasi:

U obalnom pojasu gdje je planirano širenje (nasipavanje) obale prema moru, potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju regulaciju ušća navedenih vodotoka južno od Jadranske turističke ceste na predmetnoj dionici koji će biti usklađen sa projektom uređenja predmetnog obalnog područja i projektima svih instalacija (kanalizacija, vodovod itd) postavljenih ili predviđenih u uređenom obalnom pojasu. Investitor je dužan ovim projektom obuhvatiti sve bujične i cestovne propuste ispod Jadranske magistrale i riješiti pitanje njihovih uljeva u more u obliku otvorenih ili u većini slučajeva natkrivenih armirano-betonskih kineta koje će omogućiti nesmetano propuštanje mjerodavno velikih voda u uvjetima nepovoljne utjecaja mora i plime, nesmetano održavanje i čišćenje istih (natkrivanje a.b.platicama, izrada revizijskih okana, rešetki itd), a koje će ujedno biti zaštićene od utjecaja valovanja i nanošenja morskog šljunčanog nanosa sa plaža. Kao najpogodniji način za odgovarajuće rješenje ovog problema jest da se natkrivene kinete sa bočnim kamenim nabačajem iskoriste kao pera ili da se uljevi bujica preusmjere kroz predviđena pera u ovom obliku. Manje bujice i odvodni kanali koji protječu relativno blizu jedan drugoga mogu se usmjeriti u zajedničku kinetu i tako smanjiti broj uljeva. Sve instalacije

koje se planiraju položiti u novonastalom pojasu treba položiti dublje i obavezno ispod novonastalih uljeva bujica u more. Projekte regulacije bujica uskladiti sa postojećom projektnom dokumentacijom i studijom sanacije bujica Dugog Rata. Investitor je dužan ušća bujica i svih propusta regulirati na način da ista nesmetano mogu propustiti mjerodavne protoke i sprovesti ih u more. Sve navedeno treba dokazati hidrauličkim proračunom, te statičkim proračunom kao sastavnim dijelovima projekta. Izradu projekta usuglasiti sa stručnim službama Hrvatskih voda.

U predmetnom obalnom pojasu, na trasi novoreguliranih korita bujica i vodotoka i njihovih uljeva u more potrebno je osigurati odgovarajući pojas min. širine 3,0 do 5,0 m za novonastale čestice vodnog dobra i njihovo održavanje.

Članak 20.

Naziv poglavlja 8.5. mijenja se tako da glasi: 8.5. Mjere zaštite od požara.

Članak 21.

U članku 90. iza alineje „Luke otvorene za javni promet projektirati sukladno NFPA 307, Standard for the Construction and Fire Protection of Marine Terminals, Piers and Wharves, Izdanje 2016.“ dodaju se alineje koje glase:

- U svrhu zaštite građevine od izlaganja vanjskom požaru primijeniti preporuke NFPA 80A, izdanje 2012.
- U svrhu smanjenja opasnosti od zapaljenja građevine djelovanjem požara otvorenog prostora primijeniti odredbe NFPA 1144, Izdanje 2013.

Članak 22.

Ispred članka 91. dodaje se naziv poglavlja koji glasi: 8.6. Mjere zaštite i spašavanja u dokumentu prostornog uređenja.

Članak 23.

Članak 91. mijenja se tako da glasi:

## **1. Prirodne katastrofe i velike nesreće**

### **1.1. Poplave**

Uslijed pojave bujičnih voda u slučaju izrazito velikih padalina došlo bi do plavljenja državne ceste D8 i većeg broja lokalnih inerazvrstanih prometnica.

#### Mjere zaštite od poplava

Zaštita od poplava provodit će se mjerama zaštite korita bujičnih vodotoka i prostora uz njih:

- Sustavnim uređenjem bujica radovima na slivu u cilju smanjenja erozijske sposobnosti povremenih vodotoka (pošumljavanje, izgradnja stepenica za zadržavanje nanosa i dr.).
- U bujičnom slivu treba održavati vegetacijski pokrov koji sprječava eroziju.
- Pri projektiranju i gradnji treba uzimati u obzir karakteristike oborinskih prilika.
- Kod projektiranja kanalizacijske mreže u naseljima, treba voditi računa o maksimalnim intenzitetima kiše u kratkim vremenskim razmacima.
- Izgradnjom i uređenjem područja u urbaniziranim dijelovima naselja postojeći bujični kanali postaju glavni odvodni kolektori oborinskih voda s urbaniziranih područja te površinskih voda s ostalih dijelova slivnog područja Općine.
- U područjima gdje je prisutna opasnost od bujičnih poplava, a prostorno planskom dokumentacijom je dozvoljena gradnja, objekti se moraju graditi od čvrstog materijala i izbjeći plavljenje objekta.
- Zaštitu od štetnog djelovanja bujičnih voda treba provoditi u skladu sa Zakonom o vodama, Državnim planovima obrane od poplava, a posebno Planom obrane od poplava na lokalnim vodama Splitsko-dalmatinske županije.
- Nadležno tijelo za upravljanje vodama određuje širinu zaštitnog pojasa potrebnog za tehničko održavanje korita i kanala bujičnih tokova.

Za uklanjanje posljedica uslijed pojave bujičnih voda u slučaju izrazito velikih padalina aktivirati će se vatrogasne snage (VZ Općine Dugi Rat) i postrojba CZ koji raspolažu s dovoljno ljudstva i materijalno-tehničkih sredstava za provođenje mjera zaštite, obrane i sanacije posljedica od poplava.

### **1.2. Potresi**

Područje Općine Dugi Rat ugroženo je od potresa VIII. stupnja intenziteta po MCS skali (razorni potresi). S obzirom na mogući intenzitet potresa vidljivo je da isti mogu dovesti do katastrofe ili velike nesreće sa ljudskim žrtvama, razaranjem i oštećenjem velikog broja stambenih i infrastrukturnih objekata, te velikim materijalnim štetama.

#### Mjere zaštite od potresa

Protupotresno projektiranje kao i građenje građevina treba provoditi sukladno zakonskim propisima o građenju i prema postojećim tehničkim propisima za navedenu seizmičku zonu („Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima“ - pročišćeni tekst sa svim dopunama i izmjenama (NN 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 i 52/90). Projektiranje, građenje i rekonstrukcija važnih građevina mora se provesti tako da građevine budu otporne na potres. Potrebno je osigurati dovoljno široke i sigurne evakuacijske putove, omogućiti nesmetan pristup svih vrsta

pomoći u skladu s važećim propisima. Zaštita od štetnog djelovanja potresa usmjerena je prije svega prema preventivnim segmentima, kao jedinom pouzdanom načinu zaštite, a ostvaruje se putem tehničko – građevinskih mjera:

- seizmološka istraživanja: seizmologija nastoji spoznati i definirati što utemeljenije modele generiranja potresa za regionalna i uža lokalna područja,
- urbanističko planiranje: u dokumentima prostornog uređenja mjere zaštite od štetnih djelovanja potresa moraju se ostvarivati temeljem propisanih zajedničkih prostornih normativa i standarda koje vode općem smanjivanju povredljivosti urbanih struktura,
- proračuni konstrukcija i nadzor nad izgradnjom: inženjerske konstrukcije moraju biti tako dimenzionirane da mogu odoljeti ekstremnim opterećenjima nastalim od potresnog gibanja tla, osobito horizontalnog. Sukladno tome, potrebno je pridržavati se pozitivnih tehničkih normi i propisa koji reguliraju bitne zahtjeve građevine, tako da predvidiva djelovanja potresa tijekom gradnje i uporabe ne prouzroče: rušenje građevine ili njezina dijela, deformacija nedopuštenog stupnja, oštećenje građevnog sklopa ili opreme zbog deformacije nosive konstrukcije, nerazmjerno velika oštećenja u odnosu na uzrok zbog kojih su nastala.
- seizmička mikrozoniranja: važna su zbog toga što se time dobiva skup podataka kojima se proučava i analizira utjecaj lokalnih uvjeta tla na užoj lokaciji kako bi odredili granice pojedinih užih područja s obzirom na očekivane učinke budućih potresa,
- zemljovidi: u svrhu zaštite od potresa, koristiti šumske geološke karte, fitocenološke karte i pedološke karte iz šumsko gospodarstvenih planova.

#### Mjere zaštite od rušenja

Prilikom izrade prostornih planova užeg područja u vezi međusobne udaljenosti građevina, udaljenosti građevina od prometnice i formiranje naselja i dr. primjenjuje se i Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora ("Narodne novine", broj 29/83, 36/85 i 42/86). Prometnice unutar novih dijelova naselja moraju se projektirati na način da razmak građevina od prometnice omogućuje da eventualne ruševine građevina ne zaprečavaju prometnicu radi evakuacije ljudi i pristupa interventnim vozilima. U projektiranju većih križanja i čvorišta s prometnicama projektiranim u dvije ili više razina, mora se osigurati cijeli lokalitet čvorišta na način da se isti režim prometa može, unaprijed projektiranim načinom, odvijati na jednoj (prizemnoj) razini. U projektiranju građevina mora se koristiti tzv. projektna seizmičnost (protupotresno inženjerstvo) sukladno utvrđenom stupnju potresa po MCS ljestvici njihove jačine prema mikroseizmičnoj rajonizaciji, odnosno seizmološkoj karti Hrvatske za povratni period od 500 godina. Prostornim planovima užih područja za pojedina područja Općine, a posebno za stare, gušće izgrađene jezgre naselja koje nisu izgrađene po protupotresnim propisima gradnje, mora se analizirati posljedica rušenja. Sabirne ceste u naseljima neophodno je planirati tako da im rušenje zgrada ne zatvori promet, odnosno da se ruševine mogu što jednostavnije raščistiti radi evakuacije ljudi i materijalnih dobara. Urbanističkim i detaljnim planovima za nova građevinska područja potrebno je planirati više ulazno-izlaznih prometnica s neophodnim zaobilaznim brzim cestama. Kod križanja cesta u dvije ili više razina treba osigurati cijeli lokalitet čvorišta na način da se isti režim prometa može preprojektirati za odvijanje na jednoj razini.

#### 1.3. Klizišta i odroni

Na području općine evidentirano je 9 klizišta i odrona koja su prikazana u prilogu elaborata „Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća“. Klizišta i odroni se nalaze uz prometnicu D-8, lokalne prometnice i bujične tokove te predstavljaju veliku opasnost za ljude i imovinu.

#### Mjere zaštite klizišta i odrona

Na području evidentiranih klizišta i odrona ne dozvoljava se gradnja stambenih i drugih objekata.

U zaštitnom pojasu bujičnih vodotokova ne dozvoljava se gradnja stambenih i drugih objekata.

#### 1.4. Ostali prirodni uzroci

#### Mjere zaštite od ostalih prirodnih uzroka

##### Oborinski režim

Zaštita se provodi u vezi s posljedicama do kojih može doći, a prije svega je u vezi sa zaštitom od poplava, bujica, klizišta i erozije, izgradnjom zaštitnih vodenih građevina i drugim građevinskim mjerama. Pri projektiranju i gradnji treba uzimati u obzir karakteristike oborinskih prilika, kao i kod projektiranja kanalizacijske mreže u naseljima, gdje treba voditi računa o maksimalnim intenzitetima kiše u kratkim vremenskim razmacima te istu mrežu dimenzionirati na takve uvjete.

##### Olujno ili orkansko nevrijeme

Radi mogućih većih posljedica u toku kratkog vremenskog razdoblja i neposredne opasnosti po ljudske živote, veće nego bilo koje druge od gore navedenih ugroza, zaštiti materijalnih dobara i života ljudi pri nevremenu i olujama treba posvetiti posebnu pažnju. Zaštitu je moguće ostvariti provođenjem preventivnih mjera već pri planiranju naselja te gradnji stambenih i poslovnih građevina, napose onih koji se nalaze na većim visinama i prijevojima. Kod planiranja i gradnje prometnica valja voditi računa o vjetru i pojavi ekstremnih zračnih turbulencija. Na prometnicama se, na mjestima gdje



vjetar ima udare olujne jačine, trebaju postavljati posebni zaštitni sistemi - vjetrobrani (kameni i/ili betonski zidovi te perforirane stijene i/ili segmentni vjetrobrani) i posebni znakovi upozorenja.

#### Poledica

Preventivne mjere uključuju prognozu za tu pojavu te izvješćivanje o tome odgovarajućih službi, koje u svojoj redovnoj djelatnosti vode računa o sigurnosti prometne infrastrukture.

## **2. Tehničko – tehnološke katastrofe i velike nesreće**

### 2.1. Tehničko tehnološke katastrofe i velike nesreće izazvane nesrećama u gospodarskim objektima

Na području Općine postoje gospodarski objekti koji u svojoj proizvodnji koriste lakozapaljive i eksplozivne tvari, kao i pravne osobe kod kojih postoje smještajni kapaciteti lakozapaljivih i eksplozivnih tvari.

#### Mjere zaštite od tehničko tehnoloških nesreća u gospodarskim objektima

Tehnološki procesi u kojima se koriste ili proizvode zapaljive tekućine i plinovi ili eksplozivne tvari, mogu se obavljati samo u građevinama ili njenim dijelovima koji su izgrađeni sukladno važećim propisima koji uređuju predmetnu problematiku.

Kod lokacija gdje se proizvode, skladište, prerađuju, prevoze, sakupljaju ili obavljaju druge radnje s opasnim tvarima ne preporučuje se gradnja objekata u kojem boravi veći broj osoba. (dječji vrtići, škole, sportske dvorane, trgovački centri, stambene građevine i dr.).

Nove objekte koji se planiraju graditi u kojima se pojavljuju opasne tvari potrebno je locirati gdje ne ugrožavaju stanovništvo te obvezati vlasnike istih na uspostavu sustava za uzbunjivanje i povezivanje sa sustavom 112.

Za potrebe gašenja požara u hidrantskoj mreži treba, ovisno o broju stanovnika, osigurati potrebnu količinu vode i odgovarajućeg tlaka. Prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, ukoliko ne postoji treba predvidjeti vanjsku hidrantsku mrežu sukladno propisima;

Za gašenja požara na građevinama ili otvorenom prostoru treba planirati odgovarajuće vatrogasne pristupe, prilaze i površine za operativni rad vatrogasnih vozila.

### 2.2. Tehničko tehnološke katastrofe i velike nesreće izazvane nesrećama u prometu

Općina je gušće naseljena uz more i prometnicu D-8 kojom u lokalnom tranzitu prolaze cisterne sa zapaljivim i opasnim tvarima. Cijelom svojom dužinom (oko 10 km) ugrožavaju stanovništvo u slučaju nesreće, sudara prevrtanja zapaljenja ili istjecanja opasnih tvari pri transportu.

#### Mjere zaštite od tehničko tehnoloških nesreća u prometu

Od prijevoznika opasnih tvari treba zahtijevati korištenje sigurnih i adekvatno označenih prometnica u granicama njihovih mogućnosti obzirom na nužnost korištenja prilaznih prometnica.

Glavne mjere prevencije nastanka cestovnih nesreća su: izgradnja kvalitetne i odgovarajuće cestovne mreže, edukacija i osvješćivanje sudionika u prometu, poboljšanje voznog parka, edukacija stanovništva za postupanje u slučaju nesreće s opasnim tvarima itd.

### 2.3. Epidemiološke i sanitarne opasnosti

#### Mjere zaštite od epidemija i sanitarnih opasnosti

Mjere za sprečavanje i suzbijanje epidemija zaraznih bolesti koje su definirane Zakonom o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti (NN 79/07, 113/08, 43/09), a čije je sprečavanje i suzbijanje od velike važnosti, mogu biti:

Opće mjere:

- osiguravanje zdravstvene ispravnosti hrane, predmeta koji dolaze u dodir s hranom i predmeta opće uporabe te sanitarno-tehničko i higijenskih uvjeta proizvodnje i prometa istih,
- osiguravanje zdravstvene ispravnosti vode za piće te sanitarna zaštita zona izvorišta i objekata, odnosno uređaja koji služe za javnu opskrbu vodom za piće,
- osiguravanje zdravstvene ispravnosti kupališnih, bazenskih voda, voda fontana i drugih voda od javno zdravstvenog interesa,
- osiguravanje sanitarno-tehničkih i higijenskih uvjeta na površinama, u prostorijama ili objektima,
- osiguravanje sanitarno-tehničkih i higijenskih uvjeta odvodnje otpadnih voda, balastnih voda te odlaganja otpadnih tvari,
- osiguravanje provođenja dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije kao opće mjere na površinama, prostorima, prostorijama ili objektima.

Posebne mjere:

- rano otkrivanje izvora zaraze i putova prenošenja zaraze,
- laboratorijsko ispitivanje uzročnika zarazne bolesti, odnosno epidemije zarazne bolesti,
- prijavljivanje, prijevoz, izolacija i liječenje oboljelih,
- provođenje preventivne i obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije,

- zdravstveni nadzor nad kliconošama, zaposlenim i drugim osobama,
- zdravstveni odgoj osoba,
- imunizacija, seroprofilaksa i kemoprofilaksa,
- informiranje zdravstvenih radnika i pučanstva.

Ostale mjere:

- redovito uzimanje propisanih lijekova i savjetovanja sa zdravstvenim djelatnicima,
- temeljito i često prati ruke i odjeću, te prostor u kojem se boravi,
- ne koristiti namirnice kojima se ne zna porijeklo i koje nisu u zatvorenoj ambalaži,
- namirnice prije uporabe dobro oprati i termički obraditi,
- opće i posebne mjere za sprječavanje i suzbijanje zaraznih bolesti prestati primjenjivati tek onda kada to dozvole nadležne službe koje su proglasile pojavu epidemije.

U ustaljenom sustavu zdravstvenog nadzora nad zaraznim bolestima uz očuvan sustav izvanbolničke i bolničke zdravstvene zaštite, sustav dispozicije sanitarno-potrošnih voda, dispozicije otpada i sustava za vodoopskrbu stanovnika na području Općine nema velike prijetnje za pojavnost epidemija većih razmjera.

### **3. Sklanjanje i uzbunjivanje stanovništva**

#### **3.1. Sklanjanje stanovništva**

Sklanjanje stanovništva osigurava se prilagođavanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi.

#### **3.2. Uzbunjivanje stanovništva**

Sukladno članku 39. Zakona o sustavu civilne zaštite (NN 82/15) vlasnici i korisnici objekata u kojima se okuplja ili istodobno boravi više od 250 ljudi te odgojne, obrazovne, zdravstvene i druge ustanove, prometni terminali, sportske dvorane, stadioni, trgovački centri, hoteli, autokampovi, proizvodni prostori i slično, u kojima se zbog buke ili akustičke izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava za javno uzbunjivanje, dužni su uspostaviti i održavati odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te preko istog osigurati provedbu javnog uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti.

Vlasnici građevina dužni su, na zahtjev Državne uprave, bez naknade dopustiti postavljanje uređaja za uzbunjivanje građana i korištenje električne energije.

### **4. Mjere posebne zaštite u planiranju prostora**

Mjere zaštite stanovništva i materijalnih dobara temelje se na vrednovanju značaja geografskog položaja, gustoće stanovništva, izgrađene strukture naselja, gospodarskim, prometnim i infrastrukturnim građevinama, a vezano za mogući nastanak opasnosti u slučaju prirodnih nepogoda. Mjere zaštite provode se kroz temeljne i posebne uvjete zaštite, uređenja i korištenja prostora. Temeljni uvjeti zaštite obuhvaćeni su načelima i općim uvjetima prostornog planiranja i zaštite prostora. Primjenjuju se kroz prostornu organizaciju u kojoj se primjenjuje načelo policentričnosti naselja, izgradnju naselja na zaštićenim položajima, te izbjegavanju građenja gospodarskih sadržaja potencijalno opasnih za stanovništvo u gusto naseljenim područjima, planiranje i građenje infrastrukturnih koridora i prometnica na zaštićenim prostorima, racionalno korištenje tla i očuvanje šuma i vodotoka, ograničenja u građenju u seizmički aktivnijim područjima, te omogućavanje korištenja alternativnih prometnih koridora za potrebe evakuacije stanovništva.

Mjere zaštite su:

- mjere građenja kojima se ograničava gustoća izgradnje, namjena i visina zgrada te njihova međusobna udaljenost u naseljima,
- osiguravanje prohodnost prometnica u slučaju rušenja zgrada,
- načela provedbe evakuacije stanovništva i materijalnih dobara s diferenciranim pristupom u slučaju nastanka prirodnih nepogoda i u slučaju nastanka tehničko - tehnoloških opasnosti,
- mjere zaštite u cilju osiguranja odgovarajućih građevina i prostora za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara, te drugih oblika i potreba u zbrinjavanju stanovništva u slučaju nastanka opasnosti,
- mjere ograničavanja širenja i ublažavanja posljedica djelovanja opasnosti,
- mjere spašavanja, sanacije i ponovne uspostave funkcije zgrada, građevina i infrastrukturnih sustava, a posebno osiguranje mogućnosti organizacije prometa iz optimalnih u izvanredne uvjete,
- mjere organizacije i provedbe zaštite za vrijeme trajanja opasnosti,
- mjere sanacije oštećenih građevina nakon prestanka opasnosti.

**Graditeljska baština**

Zaštita nepokretnih kulturnih dobara provodit će se ovim planom i planovima užih područja. Povijesne ruralne cjeline i predjeli trebaju zadržati svoj identitet i izvorna obilježja. U ovom planu prikazana su zaštićena, preventivno zaštićena i za zaštitu predložena dobra nacionalnog, regionalnog i lokalnog značaja i utvrđeni su uvjeti njihova korištenja.

**Prirodna baština**

Osim na zaštićene dijelove prirode, određene oblike zaštite potrebno je usmjeriti i na najugroženiju kategoriju – ruralne predjele kultiviranog krajobraza.

**Specifične mjere zaštite u prostornim planovima**

U kartografskim prikazima planova užih područja potrebno je prikazati lokacije sirena za uzbunjivanje i davanje priopćenja. Za objekte u kojima boravi veći broj građana predvidjeti interne sustave dojave i uzbunjivanja. Za sve zone, a naročito one u kojima boravi veći broj ljudi, definirati glavne pravce evakuacije u izvanrednim uvjetima i putove evakuacije ozlijeđenih. Definirati zone koje nisu ugrožene urušavanjem kao mjesta okupljanja osoba za evakuaciju. Za zbrinjavanje ljudi potrebno je odrediti mjesta van zona ugroza. Pri projektiranju građevina javne namjene potrebno je predvidjeti slobodan neizgrađen prostor namijenjen za posjetitelje i njihovo okupljanje i evakuaciju. Potrebno je odrediti lokacije za ukop većeg broja ljudi i uginulih životinja, po mogućnosti zvan naselja, kao i mjesta za odlaganje šute i drugog građevinskog otpada.

**III ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 24.**

Slijedeći kartografski prikazi iz Prostornog plana uređenja Općine Dugi Rat ostaju nepromijenjeni:

2.2.	POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE	1:25000
2.3.	ENERGETSKI SUSTAV; ELEKTROENERGETIKA	1:25000
2.4.	PLINOVODNA MREŽA	1:25000
2.5.	KORIŠTENJE VODA	1:25000
3.1.	PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA PROSTORA	1:25000
3.2.	PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU PROSTORA	1:25000
3.3.	UREĐENJE ZEMLJIŠTA	1:25000
3.4.	ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA	1:25000
3.6.	ZAŠTIĆENA PODRUČJA I EKOLOŠKA MREŽA	1:25000

**Članak 25.**

Ova odluka stupa na snagu 8 dana nakon objave u «Službenom glasniku» - Službenom glasilu Općine Dugi Rat.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA DUGI RAT  
Općinsko vijeće

KLASA: 350-02/17-01/13  
URBROJ:2155/02-01/1-18-19  
Dugi Rat, 19. srpnja 2018.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA:

Bernardin Petrić