

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 1.

- (1) Ovom odlukom donose se Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Proložac („Službeni glasnik Općine Proložac“, broj 05/06.), u daljnjem tekstu: Prostorni plan.
- (2) Prostorni plan se izrađuje sukladno Odluci o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Proložac („Službeni glasnik Općine Proložac“, broj 2/12.).

Članak 2.

- (1) Prostorni plan obuhvaća izmjene i dopune tekstualnog dijela (Odredbe za provođenje) i grafičkog dijela te Obrazloženje Prostornog plana.
- (2) Izrada Prostornog plana ima za cilj:
- utvrđivanje s Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije;
 - usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju i drugim propisima;
 - preispitivanje odredbi za provođenje koje su se u provedbi pokazale nedovoljno preciznim ili neadekvatnim (npr. građevine za gospodarsku namjenu, potreba izrade urbanističkih planova, ostale odredbe za provođenje kojima se osigurava bolja provedba Prostornog plana i dr.),
 - izmjena građevinskog područja naselja i to:
 - definiranje lokacije novog groblja kod sv. Nikole,
 - definiranje građevinskog područja naselja na predjelu Budim,
 - definiranje prostora za gradnju vjetroparka na predjelu Proložac Gornji,
 - prenamjena gospodarske (poslovne) namjene K1 u mješovitu namjenu za razvoj naselja Šumet te preoblikovanje drugih zone gospodarske namjene,
 - omogućavanje gradnje ugostiteljsko turističkih sadržaja bez smještaja unutra planirane gospodarske zone (K1),
 - izmjene (preoblikovanje i proširenje) građevinskog područja naselja,
 - preispitivanje planirane cestovne mreže i dopuna već provjerenim i/ili izvedenim trasama cesta,
 - usklađivanje sa zahtjevima javnopravnih tijela sukladno Zakonu o prostornom uređenju,
 - usklađivanje s primjedbama, očitovanjima i mišljenjima iz javna rasprave a kojima se pridonosi kvalitetnijem uređenju prostora i poboljšanju uvjeta života i rada stanovnika,
 - preispitivanje broja i obuhvata obveznih urbanističkih planova uređenja.

Članak 3.

Prostorni plan je sadržan u elaboratu „Izmjene i dopune prostornog plana uređenja općine Proložac“ izrađen od URBOS-a doo Split (broj elaborata: 581/12.), koji se sastoji od:

A. Tekstualni dio:

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

B. Grafički dio:

- | | |
|---|-----------|
| 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA | |
| Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije | 1:100.000 |
| 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI | |
| 2.1 CESTOVNI PROMET | |
| Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije | 1:100.000 |
| 2.2 ENERGETSKI SUSTAVI | |
| Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije | 1:100.000 |

2.3	VODNO-GOSPODARSTVENI SUSTAVI	
	Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije	1:100.000
2.4	POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE	
	Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije	1:100.000
3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	
3.1	PRIRODNA I GRADITELJSKA BAŠTINA	
	Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije	1:100.000
3.2	PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU	
	Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije	1:100.000
3.3	EKOLOŠKA MREŽA	
	Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije	1:100.000
4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	
	IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA	1:5000
4a.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA (mreža listova)	1:25.000

C. Obvezni prilozi:

1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
2. STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA
3. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U NJEGOVOJ IZRADI
4. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 79., 94. i 98. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
5. IZVJEŠĆA O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI
6. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
7. SAŽETAK ZA JAVNOST

Članak 4.

Članak 15. stavak 3. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja općine Proložac („Službeni glasnik Općine Proložac“, broj 05/06.), u daljnjem tekstu: Odluka, se mijenja i glasi: „Najmanje 10% površine građevinske čestice mora biti zeleni, vodopropusni teren. Izuzetno, u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja nije obvezno osigurati zelenu površinu unutar građevinske čestice.“

Članak 5.

U članku 24. u stavku 1. broj: „4,5 m“ mijenja se u: „3,0 m“

Članak 6.

U članku 32. u stavku 1. u 1. alineji riječi: „Šumeta, površine cca 3 ha“ se mijenjaju i glase: „Ričice, površine oko 13,4 ha“

U stavku 3. alineja 8. se mijenja i glasi:

„- do realizacije sustava javne odvodnje moguća je realizacija pojedinačnih objekata sa prihvatom otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame i odvozom putem ovlaštenog pravnog subjekta ili izgradnjom vlastitog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda prije upuštanje istih u teren putem upojnih bunara odgovarajućeg kapaciteta na samoj građevnoj čestici/obuhvatu zahvata u prostoru, a sve ovisno o uvjetima na terenu uz suglasnost i prema uvjetima „Hrvatskih voda“. Prije priključenja na kanalizaciju tehnološke otpadne vode moraju se dovesti na nivo kvalitete komunalnih otpadnih voda;“

U stavku 7. riječi: “u članku 38.“ se mijenjaju i glase: “u članku 55.“

Članak 7.

U članku 33. u stavku brišu se tekst iza riječi „Ričica,“ i dodaje:

- „- Ričica 1, površine 3,4 ha, kapaciteta 170 kreveta za gradnju hotela (T1);
- Ričica 2, površine 1,3 ha, kapaciteta 65 kreveta za gradnju hotela (T1)

Na kraju stavka 3. briše se točka i dodaje tekst:

„kapaciteta 70 kreveta za gradnju turističkog naselja (T2).“

U stavku 6. briše se alineja 2. u alineji 3. mijenja se broj 0,4 u broj 0,3 a broj 1,0 se mijenja u broj 0,8.

U stavku 6. alineja 5. se mijenja i glasi:

„- najmanje 40% površine građevne čestice treba biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo,“

U stavku 6. u alineji 7. riječi: “u članku 38.” se mijenjaju i glase: “u članku 55.”

Članak 8.

U članku 35. stavak 2. se mijenja i glasi:

„*sport*:

Izdvojena građevinska područja izvan naselja športske namjene planiraju se tako da najmanje 60% površine toga građevinskog područja bude uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo, a 40% površine se može planirati za izgradnju otvorenih i zatvorenih športskih terena i pratećih sadržaja. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja športske namjene obuhvaća R2 sportsko rekreacijski centri na području Ričice - Srednje brdo, površine oko 3,4 ha, Ričice uz jezero, površine oko 0,9 ha te na području Ričice - Pavići, površine 16,0 ha. R4 Sportski centar planiran je na području Postranje – Proložac Donji, površine oko 5,5 ha.“

Stavak 3. se mijenja i glasi:

„Sportski rekreacijski centri (R2), pored sportskih, rekreacijskih, pratećih sadržaja mogu imati i ugostiteljske sadržaje. Sportski centar (R4), pored sportskih, rekreacijskih, pratećih sadržaja koji prvenstveno služe za pripreme sportaša i za organizaciju sportskih natjecanja može imati ugostiteljsko turističke sadržaje sa smještajem.“

Članak 9.

Članak 36. se mijenja i glasi:

„(1) Sportsko rekreacijski centri (R2) planiraju se kao površine za izgradnju više istovjetnih ili različitih, otvorenih ili natkrivenih sadržaja (igrališta za nogomet, rukomet, odbojku, tenis, polo, jahačke sportove i boćanje, streljane, trim staze, biciklističke staze, sport i rekreacija na vodi i sl.) za obavljanje sportskih i rekreacijskih djelatnosti, sa mogućnošću izgradnje pomoćnih i pratećih sadržaja sportske i ugostiteljske djelatnosti. Ukupna građevinska (bruto) površina zatvorenih i natkrivenih građevina može iznositi najviše 10% površine sportskih terena i sadržaja. Najmanje 70% tlocrtne površine zgrada mora biti namijenjeno za prateće sportske sadržaje (spremišta, svlačionice, sanitarni čvorovi i sl.) a preostali dio za ugostiteljske sadržaje (restoran i bar - osim noćnog kluba, noćnog bara i disko kluba). Visina tih zgrada iznosi najviše Po+P, odnosno najviše 4,0 m završno sa ravnim ili kosim krovom.

(2) Sportski centar (R4) planira se kao površina za gradnju više istovjetnih ili različitih športskih otvorenih ili natkrivenih sadržaja za nogomet, rukomet, odbojku, tenis, boćanje, polo, bazeni, športove na vodi i sl., za obavljanje športskih i rekreacijskih djelatnosti. U tim zonama moguća je izgradnja pomoćnih i pratećih sadržaja športske i ugostiteljske djelatnosti. Ukupna tlocrtna bruto površina zatvorenih i natkrivenih zgrada može iznositi najviše 10% površine

sportskih terena i sadržaja. Najviše 70% ukupne tlocrtno površine pomoćnih i pratećih sadržaja može biti namijenjeno izgradnji sadržaja za pružanje ugostiteljskih usluga skupine restorani i barovi (osim noćnog kluba, noćnog bara i disko kluba) i objekata smještajnih kapaciteta. Visina zgrada ugostiteljskih sadržaja, koji se grade kao zasebne zgrade, može biti Po+P, odnosno najviše 4,0 m završno sa ravnim ili kosim krovom. Visina zgrada sa smještajnim ugostiteljsko turističkim sadržajima (hotela) može biti Po+S+P+3 završno sa ravnim ili kosim krovom. Veličina hotela se određuje u skladu s veličinom sportskih sadržaja i najvećem broju korisnika tih sadržaja. Hoteli se ne mogu se graditi i uporabljivati prije izgradnje sportskih sadržaja.“

Članak 10.

Članak 59. Odluke se mijenja i glasi:

„(1) Prostorni plan predviđa rekonstrukciju (modernizaciju) postojeće TK infrastrukture radi optimalne pokrivenosti prostora i potrebnog broja priključaka. Svaka postojeća i planirana građevina unutar građevinskog područja treba imati osiguran priključak na TK mrežu. TK mreža u pravilu se izvodi podzemno i kroz postojeće prometnice, kao tehnički sigurno i ekološki čisto rješenje, a prema rasporedu komunalnih instalacija u trupu ceste. Ako se projektira i izvodi izvan prometnica i njenog zemljišnog pojasa, treba se izvoditi na način da se omogući gradnja na građevinskim parcelama u skladu s planiranom namjenom, odnosno izvođenje drugih instalacija. Isto se odnosi i na eventualnu gradnju zračne TK mreže. Planom se predviđa i povećanje broja telefonskih govornica, uvođenje novih TK usluga.

(2) Potrebno je postići kvalitetnu pokrivenost područja mobilnom telefonijom, odnosno sustavom baznih postaja. Nove bazne stanice mobilne telefonije se postavljaju:

- izvan užeg obalnog pojasa voda namijenjenog rekreaciji;
- na udaljenosti od najmanje 50 m od postojećih građevina;
- izvan zona zaštite spomenika kulture.

(3) Nove stupove mobilne telefonije mora koristiti više korisnika. Stupovi mobilne telefonije svojim položajem ne smiju remetiti vizure, osobito tradicijske vizure krajobraza, ne mogu biti smještene u blizini stambenih građevina i spomenika kulture te ne smiju ugrožavati vrijednosti krajobraza. Kolni pristup do stupova mobilne telefonije rješava se na način da se koriste postojeće prometnice ili šumski putovi. Izuzetno, ako nema postojećih prometnica moguće je graditi novi pristupni put na način da se planirana prometnica u cijelost uklopi u krajobraz. Potrebno je potpuno sanirati sve usjeke ili nasipe bilo lokalnim kamenom ili zelenim pokrovom tako da nova prometnica ne predstavlja devastaciju krajobraza. Potrebno je postići dobru pokrivenost područja mobilnom telefonijom, odnosno sustavom baznih stanica. Bazne stanice mobilne telefonije se postavljaju na udaljenosti od najmanje 500 od građevinskog područja naselja. U grafičkom prikazu određuje se područje elektroničke komunikacijske zone za smještaj samostojećeg antenskog stupa unutar koje je moguće locirati samostojeći antenski stup.

(4) Ne planirati smještaj samostojećih antenskih stupova na područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode. Ukoliko je zbog postizanja osnovne pokrivenosti područja nemoguće izbjeći planiranje i izgradnju samostojećih antenskih stupova na zaštićenom području isti se trebaju planirati rubno, odnosno na način da se izbjegnu istaknute i krajobrazno vrijedne lokacije i vrhovi uzvisina. Na prostoru velikih zaštićenih područja planirati minimalni broj stupova koji omogućava pokrivenost. Na područjima zaštićenih dijelova prirode i graditeljske baštine tipske građevine za smještaj opreme treba oblikovati u skladu s prostornim obilježjima okolnog prostora i tradicijskom arhitekturom. Za pristupni put samostojećem antenskom stupu radi gradnje stupa, postavljanja i održavanja opreme, moguće je koristiti postojeći šumski put, šumske prosjeke, staze i sl., odnosno ostale prometne površine koje se kao takve u naravi koriste. Moguće je koristiti i novi prikladan pristupni put koji vodi do prometne površine, odnosno one koja se kao takva u naravi koristi. Pristupni put do samostojećeg

antenskog stupa ne smije se asfaltirati. Za planirane samostojeće antenske stupove na području ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži), koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na područje ekološke mreže treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže.

(5) Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

(6) Radio Relejne RR postaje kao i prostori za smještaj postaja za pokretne komunikacije mogu se graditi izvan naseljenih područja. Ovim planom predviđa se zamjena radiorelejnih veza optičkom kabelskom pristupnom mrežom prema samostojećim antenskim stupovima.

(7) Projektiranje i izvođenje TK mreže se rješava sukladno posebnim propisima, a prema rješenjima iz Prostornog plana. Građevine telefonskih centrala i dr. uređaja mogu se rješavati kao samostalne građevine na vlastitim građevnim česticama ili unutar drugih građevina kao samostalne funkcionalne cjeline.

(8) Prostori za gradnju poštanskih središta i ureda mogu se odrediti unutar građevinskog područja naselja u skladu s potrebama. Raspored poštanskih ureda i položaj trasa telefonskih vodova i uređaja određen je u grafičkom dijelu elaborata Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100000“.

Članak 11.

Iza članak 63. Odluke dodaje se novi članak 63.a koji glasi:

„(1) U skladu sa Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije određeno je područje za smještaj sunčane elektrane na području Ričice, ukupne površine oko 25,0 ha. To je širi prostor izvan građevinskog područja naselja unutar kojega će se odrediti uže područje i potrebna prateća infrastruktura. To područje se određuje kao područje za istraživanje unutar kojega će se, na temelju daljnjih istraživanja, odrediti potrebni prostor i sadržaji, odnosno sunčana elektrana, pristupni putovi, kablirani elektroenergetski vodovi, transformatorske stanice i dr. U slučaju gradnje putova obvezno je njihovo uklapanje u krajobraz i saniranje pokosa i nasipa na način da se ne stvaraju 'rane' u krajobrazu.

(2) Daljnje planiranje sunčane elektrane vrši se uz slijedeće uvjete:

- s obzirom na ubrzani razvoj tehnologija za korištenje sunčeve energije, nije ograničen način korištenja energije sunca unutar prostora određenog za sunčanu elektranu;
- primijenjene tehnologije za korištenje sunčeve energije moraju biti potpuno ekološki prihvatljive;
- udaljenost sunčane elektrane od državne ili županijske ceste je najmanje 100 m a od građevinskog područja 500 m;
- udaljenost od zračne luke određuje se u skladu s međunarodnim propisima ali ne manje od 800 m od uzletno sletnog koridora;
- dopuštena je gradnja prilaznih putova unutar prostora sunčane elektrane te priključak na javno prometnu površinu u skladu s posebnim propisima;
- u fazi istraživanja potrebno je obaviti odgovarajuća arheološka istraživanja i utvrditi mjere zaštite kulturne baštine;
- priključak sunčane elektrane na elektroenergetsku mrežu sastoji se od trafostanice smještene unutar planirane sunčane elektrane i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili trafostanicu u skladu s posebnim uvjetima nadležnog tijela.

(3) U skladu sa Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije određene su šire zone za smještaj vjetroelektrana na području Ričice. Dokumentacijom za ishođenje odgovarajućih

odobrenja za građenje sukladno Zakonu rješavaju se i uvjeti i kriteriji za izgradnju transformatorske stanice i rasklopnih postrojenja, prijenosnih sustava i prometnog rješenja. U postupku konačnog određivanja površina za gradnju vjetroelektrana osobito je potrebno valorizirati površine šuma i šumskog zemljišta u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava, na način da se ne usitnjavaju šumski ekosustavi i ne umanjuju boniteti staništa divljih životinja. Unutar površina određenih kao makrolokacije za izgradnju vjetroelektrana (dvije zone površine 82,0 ha i 143,5 ha), površine šuma i šumskih zemljišta tretiraju se kao površine u istraživanju. Daljnje planiranje vjetroelektrana vrši se uz slijedeće uvjete:

- površine vjetroelektrana treba odrediti na način da ne stvaraju konflikte s telekomunikacijskim i elektroenergetskim prijenosnim sustavima,
- vjetroelektrane se sastoje od više vjetroagregata i prostor između vjetroagregata je slobodan i koristi se u skladu s namjenom prostora,
- površine vjetroelektrana ne mogu se ograđivati,
- interni rasplet elektroenergetske mreže u vjetroelektrani mora biti kabliran,
- nakon isteka roka amortizacije objekti se moraju zamijeniti ili ukloniti, te zemljište privesti prijašnjoj namjeni,
- udaljenost vjetroagregata od granice naselja i turističkih zona minimalno 500 metara zračne udaljenosti i
- dopuštena je gradnja prilaznih putova unutar prostora vjetroelektrane te priključak na javno prometnu površinu u skladu s posebnim propisima;
- u fazi istraživanja potrebno je obaviti odgovarajuća arheološka istraživanja i utvrditi mjere zaštite kulturne baštine;
- priključak vjetroelektrane na elektroenergetsku mrežu sastoji se od trafostanice smještene unutar planirane sunčane elektrane i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili trafostanicu u skladu s posebnim uvjetima nadležnog tijela.

(4) Sukladno mogućnostima konfiguracije terena i koncepcije vjetroelektrane, dozvoljava se u okviru vjetroparka planiranje sunčanih elektrana i ostalih pogona za korištenje sunčeve energije.

(5) Dopušta se postavljanje sunčanih kolektora na svim zgradama izvan zona zaštićenih kao spomeničke cjeline ili na pojedinačnim građevinama koje nemaju obilježje spomenika kulture.“

Članak 12.

Iza članka 63. dodaje se novi članak 63.b koji glasi:

„(1) Program korištenja plina omogućava gradnju plinske infrastrukture u slučaju osiguranja korištenja plina na prostoru općine. Manjim istočnim dijelom naselja Postranje i Šumet planirana je Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije trasa lokalnog plinovoda. Opskrba prirodnim plinom obavljat će se kroz sustav magistralnog plinovoda, maksimalnog radnog tlaka 75 bar, do mjerno redukcijskih stanica (MRS). Od MRS opskrba će se dalje omogućiti sustavom visokotlačnih plinovoda, maksimalnog radnog tlaka 6 – 16 ili 16 – 25 bar pretlaka ili srednjetlačnim plinovodima (4 bar pretlaka) za područja u okruženju MRS. Tlak visokotlačnog sustava će se u redukcijskim stanicama reducirati na vrijednost tlaka srednjetlačnih plinovoda maksimalnog radnog tlaka 4 bar pretlaka. Broj redukcijskih stanica i njihova lokacija, te trase plinovoda odredit će se prilikom izrade tehničke dokumentacije.

(2) Srednjetlačnim plinovodima maksimalnog radnog tlaka 4 bar pretlaka opskrbljivat će se svi potrošači, široka potrošnja, komercijalni i industrijski potrošači na području grada Imotski i općina Šestanovac, Cista Provo, Lovreć, Proložac, Zmijavci, Zagvozd, Zadvarje te Vrgorac. RS IMOTSKI opskrbljivat će potrošače na području grada Imotski te općina Proložac Zmijavci i Runović.

(3) Horizontalni i vertikalni razmaci između plinske cijevi i ostalih građevina komunalne infrastrukture (instalacija) bit će u skladu sa važećom zakonskom regulativom. Smještaj trase planiranih plinovoda utvrđuje se u pojasu pješačkih staza i kolnika, sukladno propisima DIN 1998. Cijevi plinovoda potrebno je polagati s nadslojem min 1,2 m u prometnici i pješačkim stazama, odnosno 0,8 m u zelenoj površini. U slučaju manjeg nadsloja potrebno je izvesti zaštitu cijevi. Prijelazi plinovoda ispod ceste ili vodotoka izvode se obavezno u zaštitnim cijevima. Projektiranje i izgradnja distributivne plinske mreže mora biti izvršeno sukladno važećoj zakonskoj regulativi.“

Članak 13.

Članak 65. Odluke se mijenja i glasi:

„(1) Zaštita izvorišta vode za piće je prioritetna. Radi očuvanja i poboljšanja kakvoće i zaštite količine vode postojećih i potencijalnih resursa vode za piće, Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije se određuju područja zona zaštite izvorišta i način postupanja u tim zonama. Odluka o zaštiti voda za piće donosi se kao zaseban propis temeljem Zakona o vodama i Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite.

(2) Za zahvate koji nisu u vodozaštitnim zonama, ali mogu imati nepovoljan utjecaj na kvalitetu vode moraju se primijeniti sva ograničenja i mjere zaštite sukladno odlukama i uvjetima donesenim u posebnim upravnim postupcima putem nadležnih ministarstava odnosno Hrvatskih voda.

(3) Zone zaštite izvorišta vode za piće na području općine Proložac prikazane su u grafičkom dijelu elaborata Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije, kartografski prikaz broj 3 „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora u mjerili 1:100.000. („Službeni glasnik Splitsko dalmatinske županije“, broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 9/13.)“

Članak 14.

Članak 66. Odluke se mijenja i glasi:

„(1) Na slivnom području izvorišta vode za piće „Opačac“ utvrđene su zone sanitarne zaštite radi smanjenja rizika od onečišćenja vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernoznom poroznosti.

(2) Zone sanitarne zaštite izvorišta Opačac sa zahvaćanjem voda su:

- zona strogog režima zaštite i nadzora - I zona
- zona strogog ograničenja i nadzora - II zona
- zona ograničenja i nadzora - III zona
- zona ograničenja - IV zona“

Članak 15.

Članak 67. Odluke se mijenja i glasi:

„(1) I zona sanitarne zaštite izvorišta Opačac utvrđuje se radi zaštite građevina i uređaja za zahvaćanje vode a obuhvaća neposredno naplavno područje zahvata vode, izvor vodonosnika kaptazu, crpne stanice, uređaje za kondicioniranje vode i dr. I zona sanitarne zaštite izvorišta Opačac mora biti ograđena.

(2) U I zoni sanitarne zaštite izvorišta zabranjuju se sve aktivnosti osim onih koje su vezane uz zahvaćanje, kondicioniranje i transport vode u vodoopskrbni sustav.“

Članak 16.

Članak 68. Odluke se mijenja i glasi:

„(1) Obuhvat II zone sanitarne zaštite izvorišta obuhvaća glavne podzemne drenažne smjerove u neposrednom slivu izvorišta, s mogućim tečenjem kroz pukotinski sustav vodonosnika do zahvata vode u trajanju do 24 sata, odnosno područja s kojih su utvrđene prividne brzine podzemnih tečenja, u uvjetima velikih voda, veće od 3,0 cm/s, odnosno unutarnji dio klasičnog priljevnog područja. Ako se u granicama IV. ili III. zone nalaze područja s glavnim točkama prikupljanja i otjecanja vode prema izvorištu (ponori i ponorne zone), takvo će se područje odrediti kao dio II. zone sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernoznom poroznosti. Ponori i ponorne zone ograđuju se stabilnom ogradom i označavaju kao II zona.

(2) U II zoni sanitarne zaštite izvorišta primjenjuju se zabrane iz članka 21. Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite, a dodatno se zabranjuje slijedeće:

- poljoprivredna proizvodnja, osim ekološke proizvodnje bez primjene stajskog gnoja, gnojovke i gnojnice,
- stočarska proizvodnja, osim za potrebe poljoprivrednog gospodarstva odnosno farmi do 20 uvjetnih grla uz primjenu mjera zaštite voda sukladno posebnom propisu o dobroj poljoprivrednoj praksi u korištenju gnojiva,
- gradnja groblja i proširenje postojećih,
- ispuštanje pročišćenih i nepročišćenih otpadnih voda s prometnica,
- građenje svih industrijskih postrojenja koje onečišćuju vode i vodni okoliš,
- građenje drugih građevina koje mogu ugroziti kakvoću podzemne vode,
- sječa šume osim sanitarne sječe i
- reciklažna dvorišta i pretovarne stanice za otpad.

Članak 17.

Članak 69. Odluke se mijenja i glasi:

„(1) Obuhvat III zone sanitarne zaštite izvorišta obuhvaća dijelove sliva od vanjske granice II zone do granice s koje je moguće tečenje kroz podzemlje do vodozahvata u razdoblju od 1 do 10 dana u uvjetima velikih voda, odnosno područja s kojih su utvrđene prividne brzine podzemnih tečenja od 1 do 3 cm/s, odnosno područje koje obuhvaća pretežiti dio slivnog područja (klasični statističkohidrogeološki sliv).

(2) U III sanitarne zaštite izvorišta primjenjuju se zabrane propisane Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta, a dodatno se zabranjuje slijedeće:

- svako privremeno i trajno odlaganje otpada,
- građenje cjevovoda za transport tekućina koje mogu izazvati onečišćenje voda bez propisane zaštite voda,
- izgradnja benzinskih postaja bez spremnika s dvostrukom stjenkom, uređajem za automatsko detektiranje i dojavu propuštanja te zaštitnom građevinom (tankvanom),
- podzemna i površinska eksploatacija mineralnih sirovina osim geotermalnih voda i mineralnih voda.

Članak 18.

Članak 70. Odluke se mijenja i glasi:

„IV zona sanitarne zaštite izvorišta obuhvaća sliv izvorišta izvan III zone s mogućim tečenjem kroz pukotinsko i pukotinsko-kavernozno podzemlje u uvjetima velikih voda, do vodozahvata za razdoblja utvrđena Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta. Iznimno, IV zona sanitarne zaštite izvorišta može se odrediti tako da obuhvati sliv izvorišta izvan III zone, na kojem su utvrđene prividne brzine podzemnog tečenja manje od 1 cm/s, kao i ukupno priljevno područje koje sudjeluje u obnavljanju voda pripadajućeg izvorišta.

(2) U IV zoni sanitarne zaštite izvorišta zabranjuje se:

- ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda,

- građenje postrojenja za proizvodnju opasnih i onečišćujućih tvari za vode i vodni okoliš,
- građenje građevina za oporabu, obradu i odlaganje opasnog otpada,
- uskladištenje radioaktivnih i za vode i vodni okoliš opasnih i onečišćujućih tvari, izuzev uskladištenja količina lož ulja dovoljnih za potrebe domaćinstva, pogonskog goriva i maziva za poljoprivredne strojeve, ako su provedene propisane sigurnosne mjere za građenje, dovoz, punjenje, uskladištenje i uporabu,
- građenje benzinskih postaja bez zaštitnih građevina za spremnike naftnih derivata (tankvana),
- izvođenje istražnih i eksploatacijskih bušotina za naftu, zemni plin kao i izrada podzemnih spremišta,
- skidanje pokrovnog sloja zemlje osim na mjestima izgradnje građevina koje je dopušteno graditi prema odredbama Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta,
- građenje prometnica, parkirališta i aerodroma bez građevina odvodnje, uređaja za prikupljanje ulja i masti i odgovarajućeg sustava pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda,
- upotreba praškastih (u rinfuzi) eksploziva kod miniranja većeg opsega.

Članak 19.

Članak 71. Odluke se mijenja i glasi:

„(1) Za sve postojeće i planirane zahvate (djelatnosti) unutar zona sanitarne zaštite izvorišta za piće koji su ograničeni ili zabranjeni temeljem važećeg Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite moraju se primijeniti odredbe istoga, odnosno svih budućih zakonskih i podzakonskih akata te Odluka vezanih za vodozaštitne zone. Potencijalne lokacije takvih zahvata prikazane u grafičkom dijelu elaborat Prostornog plana uređenja općine Proložac, kartografski prikaz broj 4. „Granice građevinskog područja naselja“ u mjerilu 1:5.000, nisu konačne i dopuštene ukoliko ne udovoljavaju propisanim uvjetima sanitarne zaštite izvorišta za piće.

(2) Iznimno, mogu se dopustiti određeni zahvati u prostoru, odnosno određene djelatnosti koje su inače zabranjene Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite, ako se provedu detaljni vodoistražni radovi kojima se provjerava mikrolokacija zahvata i/ili njena stvarna pripadnost zoni prema strogo utvrđenim uvjetima i radnjama.“

Članak 20.

Članci 72. i 73. Odluke se brišu.

Članak 21.

Članak 82. Odluke se mijenja i glasi:

„(1) Zaštita od štetnog djelovanja povremenih bujičnih vodotokova i oborinskih odvodnih kanala, kada može doći do plavljenja, ispiranja, podrivanja ili odronjavanja zemljišta i drugih sličnih štetnih pojava, te posredno do ugrožavanja života i zdravlja ljudi i njihove imovine, te poremećaja u vodnom režimu, provoditi će se izgradnjom zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina koje se provodi prema programu uređenja vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama.

(2) Građenje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina provodi se prema programu građenja istih koji se donosi na prijedlog ministra nadležnog za vodnom gospodarstvo. Tehničko i gospodarsko održavanje vodotoka, vodnog dobra, regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina te osnovnih građevina melioracijske odvodnje provodi se prema programu uređenja vodotoka i drugih voda, koji se donosi u okviru Plana upravljanja vodama.

(3) U svrhu tehničkog održavanja vodotoka i radova građenja vodnih građevina na području općine Proložac treba osigurati inundacijski pojas minimalne širine od 5,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra za sve vodotoke, bujice i odvodne kanale, a za nasipe i objekte obrane od poplava treba osigurati inundacijski pojas minimalne širine 10,0 m od nožice nasipa ili ruba objekta. Ovisno o veličini i stanju uređenosti vodotoka, širina inundacijskog pojasa, odnosno udaljenost novih građevina od gornjeg ruba korita, odnosno čestice javnog vodnog dobra može biti i manja, ali ne manja od 3,0 m, a što se utvrđuje vodopravnim uvjetima za svaki objekt posebno.

(4) U inundacijskom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim, te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka. Vanjsku granicu uređenog i neuređenog inundacijskog pojasa na vodama I i II reda određuje ministarstvo nadležno za vodno gospodarstvo na prijedlog „Hrvatskih voda“.

(5) Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i sprečavanja pogoršanja vodnog režima, zabranjeno je:

- na nasipima i drugim regulacijskim i zaštitnim vodnim građevinama kopati i odlagati zemlju, pijesak, šljunak, puštati i napasati stoku, prelaziti i voziti motornim vozilima, osim na mjestima na kojima je to izričito dopušteno, te obavljati druge radnje kojima se može ugroziti sigurnost ili stabilnost tih građevina;
- u uređenom inundacijskom pojasu bez dozvole orati zemlju, saditi i sjeći drveće i grmlje;
- u uređenom inundacijskom pojasu i do udaljenosti od 10,0 m od vanjske nožice nasipa, odnosno do 5,0 m od vanjskog ruba regulacijsko – zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda), podizati zgrade, ograde i druge građevine osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, vaditi kamen, glinu i ostale tvari, kopati i bušiti zdence te bez vodopravnih uvjeta obavljati drugo bušenje tla;
- u neuređenom inundacijskom pojasu obavljati radnje iz prethodne alineje na melioracijskim kanalima za odvodnjavanje kojima upravljaju „Hrvatske vode“ i do udaljenosti od 3,0 m od tih kanala potrebnoj za njihovo redovno održavanje, orati i kopati zemlju te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti melioracijske vodne građevine ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje;
- u vodotoke i druge vode, akumulacije, retencije, melioracijske i druge kanale i u inundacijskom pojasu, odlagati zemlju, kamen, otpadne i druge tvari te obavljati druge radnje kojima se može utjecati na promjenu vodotoka, vodostaja, količine ili kakvoće vode ili otežati održavanje vodnog sustava;
- graditi i/ili dopuštati gradnju na zemljištu iznad natkrivenih vodotoka, osim gradnje javnih površina (prometnice, parkovi, trgovi).

(6) Polaganje objekata linijske infrastrukture (kanalizacija, vodovod, električni i telekomunikacijski kablovi itd.) zajedno sa svim oknima i ostalim pratećim objektima uzdužno unutar korita vodotoka, odnosno čestice javnog vodnog dobra nije dopušteno. Vođenje trase paralelno sa reguliranim koritom vodotoka izvesti na minimalnoj udaljenosti kojom će se osigurati statička i hidraulička stabilnost reguliranog korita, te nesmetano održavanje ili buduća rekonstrukcija korita. Kod nereguliranih korita, udaljenost treba biti minimalno 3,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra zbog osiguranja inundacijskog pojasa za buduću regulaciju. U samo određenim slučajevima udaljenost polaganja se može smanjiti, ali to bi trebalo utvrditi posebnim vodopravnim uvjetima i za svaki objekt posebno.

(7) Poprečni prijelaz pojedinog objekta linijske infrastrukture preko korita vodotoka po mogućnosti je potrebno izvesti iznad u okviru konstrukcije mosta ili propusta. Mjesto prijelaza izvesti poprečno i po mogućnosti što okomitije na uzdužnu os korita. Ukoliko instalacija prolazi ispod korita, investitor je dužan mjesta prijelaza osigurati na način da je uvuče u betonski blok čija će gornja kota biti 0,50 m ispod kote reguliranog ili projektiranog dna vodotoka. Kod

nereguliranog korita, dubinu iskopa rova za kanalizacijsku cijev treba usuglasiti sa stručnom službom Hrvatskih voda. Na mjestima prokopa obloženog korita vodotoka ili kanala, izvršiti obnovu obloge identičnim materijalom i na isti način. Teren devastiran radovima na trasi predmetnih instalacija i uz njihovu trasu, dovesti u prvobitno stanje kako se ne bi poremetilo površinsko otjecanje voda.

(8) Iznimno, na zahtjev zainteresirane osobe Hrvatske vode mogu odobriti odstupanje od odredbi definiranih u ovom članku pod uvjetom da ne dolazi do ugrožavanja stabilnosti i sigurnosti vodnih građevina, odnosno pogoršanja postojećeg vodnog režima i ako to nije suprotno uvjetima korištenja vodnog dobra utvrđenim Zakonom o vodama.“

Članak 22.

Članak 84. Odluke se mijenja i glasi:

„(1) Na području Općine Proložac nalaze se slijedeća područja zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode:

- Posebni rezervat – ihtiološki Vrljika izvor (1971. godine) - dio rezervata se nalazi na području općine Proložac;
- Značajni krajobraz Prološko blato (1971. godine) - dio krajobraza se nalazi na području općine Proložac.

(2) Prema bazi evidentiranih područja Državnog zavoda za zaštitu prirode na području općine Proložac nema područja predviđenih za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode.

(3) Mjere zaštite prirode obuhvaćaju slijedeće:

- Na području i u okolici posebnog ihtiološkog rezervata nisu dopušteni zahvati i radnje koji mogu negativno utjecati na očuvanje povoljnih uvjeta staništa i očuvanje stabilnosti ribljih populacija, a to su ponajprije hidrotehnički zahvati, regulacije vodotoka, izgradnje vodnih građevina, onečišćenja nadzemlja i podzemlja, unošenje stranih (alohtonih) vrsta i dr.;
- Elemente krajobraza u zaštićenim područjima ali i ostalim krajobrazno vrijednim područjima treba štiti u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranima u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu;
- U prostornom planiranju i uređenju na svim razinama voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo, kamen) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.
- U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:
 - sačuvati ih od prenamjene te unaprijediti njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,
 - odgovarajućim mjerama sprječavati šumske požare,
 - uskladiti i prostorno organizirati različite interese,
 - izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama, obrisima, i uzvišenjima te vrhovima

- izgradnju izvan granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati postavu takve izgradnje uz vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,
 - štitići značajnije vizure od zaklanjanja većom izgradnjom,
 - planirane koridore infrastrukture (prometna, elektrovodovi i sl.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.
- Nužno je osigurati provođenje mjera revitalizacije za staništa u područjima s ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima) izloženim zaraštavanju i zatrpavanju (travnjaci, lokve, špilje i dr.)
- kroz osiguranje poticaja ili organiziranje košnje i čišćenja od strane nadležnih javnih ustanova zaštite prirode. Po potrebi navedene ustanove trebaju sukladno Zakonu o zaštiti prirode sklapati ugovore o skrbi za pojedina zaštićena područja ili njihove dijelove.
- (4) Ostali uvjeti i mjere zaštite prirode obuhvaćaju slijedeće:
- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina,
 - očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, štitići područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje,
 - očuvati speleološke objekte i podzemnu faunu, ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima u njihovoj neposrednoj blizini i nadzemlju te spriječiti zagađenje podzemnim vodama,
 - pri odabiru trase prometnih koridora voditi računa o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa i zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te ciljevima očuvanja ekološke mreže,
 - u cilju zaštite velikih zvijeri (vuk, medvjed) sačuvati cjelovitost njihovih staništa, omogućiti im nesmetano kretanje i siguran prijelaz preko prometnica izgradnjom prijelaza na utvrđenim pravcima kretanja,
 - pri oblikovanju građevina, posebno onih koje se mogu graditi izvan naselja, koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi,
 - vjetroelektrane planirati na području gdje nema izraženih rijetkih i ugroženih staništa, izbjegavati područja važna za ptice, osobito grabljivice, te područja u kojima su zabilježene velike kolonije šišmiša.“

Članak 23.

Iza članka 84. Odluke dodaje se novi članak 84.a koji glasi:

„(1) U Obrazloženju ovog Prostornog plana sadržani su opisi i mjere zaštite zaštićenih i ugroženih vrsta na području općine Proložac te opisi i mjere zaštite ugroženih i rijetkih staništa na području općine Proložac.

(2) Posebne smjernice za mjere zaštite prirodnih vrijednosti daju se u kontekstu planiranja provedbe zahvata iskorištavanja energije vjetra i sadrže slijedeće:

- Zbog vrlo izvjesnih utjecaja na prirodne i krajobrazne vrijednosti pojedinih područja sa stajališta zaštite prirode nije preporučljivo planiranje i izgradnja vjetroelektrana u područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode.
- Najmanji negativni utjecaji planiranih vjetroelektrana na prirodne vrijednosti mogu se očekivati u područjima gdje nema izraženih rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, te biljnih, životinjskih i gljivljih vrsta, odnosno u područjima koja nisu izdvojena kao posebno značajna, ponajprije kao područja Ekološke mreže RH (međunarodno važna područja za ptice i važna područja za divlje svojte i stanišne tipove).
- Odabir lokacija za izgradnju i načina izvedbe vjetroelektrana mora se temeljiti na znanstvenim i stručnim analizama mjerodavnih ustanova i/ili institucija, posebice sa stajališta lokalnog energetskog potencijala vjetra, ekonomske učinkovitosti i iskoristivosti te sa stajališta mogućih utjecaja na prirodu.
- U cilju dugoročne zaštite i očuvanja populacija ptica i šišmiša važno je provoditi analize područja planiranih vjetroelektrana temeljem detaljnih istraživanja, a ukoliko ih nema nužno ih je provesti, kao i provoditi monitoring stanja populacija nakon izgradnje odnosno tijekom rada vjetroelektrana. Lokacije treba izabrati na način da se u što većoj mjeri izbjegnu

područja koja su važna za ptice, osobito za grabljivice (npr. na dovoljnoj udaljenosti od poznatih gnijezda surog orla), te područja gdje su zabilježene velike kolonije šišmiša (špilje u kojima su ciljevi očuvanja šišmiša - navedene u ekološkoj mreži RH i predložene kao NATURA 2000 područja).

- Imajući u vidu ciljeve očuvanja više područja Ekološke mreže RH koja se nalaze na manjoj ili većoj udaljenosti od planiranih zahvata izgradnje vjetroelektrana, potrebno je sagledati mogućnost negativnih utjecaja na područja ekološke mreže RH posebice s obzirom na mogućnost kumulativnih utjecaja (u kombinaciji) s drugim planiranim vjetroparkovima na istom području. Stoga je potrebno planirati korištenje energije vjetra na razini cijele županije, a potencijalne lokacije odabrati temeljem strateške ocjene plana koja sagledava kumulativne utjecaje na prirodu. Pri odabiru lokacija za vjetroelektrane posebice treba uzeti u obzir prisutnost ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune (naročito ornitofaune i šišmiša), karakteristike elemenata krajobraza pojedinih područja, a posebice ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.
- Izvedbe svih planiranih vjetroelektrana na područjima Ekološke mreže RH ili na lokacijama mogućeg utjecaja na ta područja podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (N.N. 118/09).
- Izgradnju vjetroelektrana trebalo bi potencirati u zonama gdje već postoji određena komunalna infrastruktura i infrastruktura transporta energije odnosno gdje nema zahtjeva ili su minimalni zahtjevi za gradnjom novih objekata.
- Izvedba vjetroelektrana na postojećim kultiviranim površinama značajno doprinosi izbjegavanju fragmentacije prirodnih staništa.
- Na području vjetroelektrana nije prihvatljivo skladištiti tvari štetne za okoliš (toksične tvari, hidraulična ulja, plinove, maziva, PVC materijale, materijale podložne koroziji i dr.).
- Manipulaciju škodljivim tekućinama i plinovima, uljima i mazivima potrebno je obavljati uz mjere opreza.
- Nužno je onemogućiti svako zagađivanje (posebice vodenih površina), kao i trenutno postupati u skladu sa zakonskim odredbama u slučajevima havarije radnih strojeva, pogonskih sustava, istjecanja štetnih tekućina i plinova i sl.
- Potrebno je onemogućiti nastajanje odlagališta otpada, te provoditi sigurnosne mjere i mjere zaštite od požara.

Članak 24.

Članak 85. Odluke se mijenja i glasi:

„(1) Područje obuhvata Prostornog plana sastavni je dio područja Ekološke mreže Republike Hrvatske koja obuhvaća slijedeća ekološki značajna područja - područja važna za divlje svojte i stanišne tipove:

Prološko blato šifra #HR2000932

Ciljevi očuvanja:

- rak kamenjar (*Austropotamobius pallipes*)
- endemične svojte riba jadranskog slijeva
- neretvanski vijun (*Cobitis narentana*)
- imotska gaovica (*Delminichthys (Phoxinellus) adspersus*)
- makal (*Squalius microlepis*)

Smjernice za mjere zaštite:

- 4 Pažljivo provoditi melioraciju
- 100 Očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju a prema potrebi izvršiti revitalizaciju
- 107 Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme

Ostalo:

zabrana gradnje objekata izvan naselja

Vrljika šifra #HR2000933

Ciljevi očuvanja:

- rak kamenjar (*Austropotamobius pallipes*)
- basak *Rutilus basak*
- imotska gaovica (*Delminichthys (Phoxinellus) adspersus*)
- mekousna (*Salmothymus obturostris*)
- endemične svojte riba jadranskog slijeva

Smjernice za mjere zaštite:

- 100 Očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju a prema potrebi izvršiti revitalizaciju
- 102 Očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnijih bioloških vrsta
- 105 Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi im dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno plavljenje rukavaca i dr.)
- 106 Očuvati povezanost vodnog toka
- 107 Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alotone) vrste i genetski modificirane organizme

Ostalo:

sprječavati krivolov;

zabrana gradnje uz rijeku izvan već postojećih naselja

(7) Područja zaštićenih dijelova prirode i područje ekološke mreže, područja značajna za zajednici (pSCI) prikazana su u grafičkom dijelu elaborata Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije kartografski prikaz broj 3.1 Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora, Prirodna i graditeljska baština te kartografski prikaz broj 3.3 Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora, Ekološka mreža u mjerilu 1:100000 koji je dio ovog Prostornog plana (samo za područje općine Proložac).“

Članak 25.

U članku 90. Odluke dodaje se stavak 2. koji glasi:

„(2) Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma. Postojeće šume zaštititi od prenamjena i krčenja, očuvati šumske čistine i šumske rubove.“

Članak 26.

(1) Članak 93. Odluke se mijenja i glasi:

1. „Kulturna dobra upisana u Registar kulturnih dobara RH:
 - arheološko nalazište Češljaraova glavica, Donji Proložac, upisano u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-5927
 - arheološko nalazište Kokića glavica, Donji Proložac, upisano u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-5544
 - arheološko nalazište Opačac, Donji Proložac, upisano u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-3848
 - arheološko nalazište Strinićeva glavica, Donji Proložac upisano u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-5911
 - crkva Sv. Mihovila, Donji Proložac, upisana u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-4463
 - Gospina crkva na Durmiševcu, Donji Proložac, upisana u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-5340
 - arheološki ostaci franjevačkog samostana na otočiću Manastir, Donji Proložac, upisani u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-3996

- crkva Sv. Ivana Krstitelja, Ričice, upisana u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-5920
 - most na Suvaji, Donji Proložac, upisan u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-4462
 - stambeno-gospodarski sklop Perinuša, Donji Proložac, upisan u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-5042
 - tvrđava Badnjevice, Donji Proložac, upisana u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-4461
 - gradina, Ričice, upisana u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-2801
 - arheološki lokalitet i groblje, Donji Proložac, upisano u Registar kulturnih dobara RH
2. Preventivno zaštićena kulturna dobra:
- Tolića mlinica, Donji Proložac, upisana u Registar kulturnih dobara RH pod brojem P- 4355
 - kulturno-povijesni krajolik Prološko Blato, područje koje obuhvaća jugozapadni dio općine Proložac i istočni dio Općine Lokvičići
3. Kulturna dobra za koje se predlaže pokretanje postupka za upis u Registar kulturnih dobara RH:
- ruralna cjelina Malenice, Cera
 - ruralna cjelina Kraljevići, Gornji Proložac
4. Kulturna dobra od lokalnog značaja koja štiti lokalna zajednica putem odredbi i mjera iz Prostornog plana:
- ruralne cjeline
 - krajolik:
 - kulturni krajolik područja Ričica (Cera), Gornjeg Prološca (Bušanje) i Donjeg Prološca (vinograd Imotskog polja)
 - prirodni krajolik Gornjeg Prološca, kanjon Ričine i područje Jezerine
 - sakralne građevine
 - civilne građevine:
 - Jaukova mlinica, Donji Proložac-Zdilari
 - Rakin most, Šumet
 - elementi povijesne opreme prostora:
 - bunari, lokve i čatrnje
 - arheološki lokaliteti:
 - Šumet, Zujića gradina
 - Šumet, gomile
 - Meteri, Lug
 - Proložac, Prgometova gomila-prapovijesna gradina i srednjovjekovno groblje
 - Postranje, lokalitet "Nad Vrbinom"-gradina i srednjovjekovno groblje
 - Mala vrbina- gomila 1
 - Mala vrbina- gomile
 - Badnjevice, prapovijesne gomile
 - Mandića kuk, gomila i stara cesta
 - Lug, prapovijesna naselja
 - Ričice, Malenice-prapovijesna gomila
 - Ričice, Sridnje brdo-prapovijesne gomile

Članak 27.

U stavku 1. članka 97. riječi: „Konzervatorskog odjela u Splitu“ se mijenjaju i glase: „Konzervatorskog odjela u Imotskom“

Članak 28.

U članku 100. iza stavka 1. dodaju se novi stavci 2, 3, 4 i 5. i glase:

„(2) Prilikom gradnje novih i obnove postojećih državnih, županijskih i lokalnih prometnica, te svih infrastrukturnih objekata, na trasama istih i uz njih potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri čuvati suhozide, te ih obnavljati na mjestima gdje ih se za potrebe gradnje mora privremeno razgraditi.

(3) Prilikom trasiranja novih putova, potrebno je kontaktirati nadležni konzervatorski odjel.

(4) Prije izrade dokumentacije za gradnju vjetroelektrana/vjetroparka, sunčane elektrane (i drugih postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije) potrebno je izraditi konzervatorsku podlogu za područje obuhvata. Tehničku dokumentaciju za ishođenje odgovarajućeg odobrenja za gradnju potrebno je dostaviti nadležnom konzervatorskom odjelu i prije nego se započne s postavljanjem mjernih stupova i probijanjem puta do istih, s obzirom da su već u toj fazi moguće devastacije i štete na kulturnoj baštini, u prvom redu arheološkim lokalitetima.“

Članak 29.

U stavku 1. članka 101. riječi: „Konzervatorskog odjela u Splitu“ se mijenjaju i glase: „Konzervatorskog odjela u Imotskom“

Članak 30.

Članak 110. Odluke se mijenja i glasi:

„(1) Pri projektiranju mjera zaštite od požara, kod donošenja dokumenata prostornog uređenja, voditi računa posebno o:

- mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine;
- sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju;
- osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila;
- osiguranju dostatnih izvora vode za gašenje, uzimajući u obzir postojeća i nova naselja, građevine, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama.

(2) Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode proračuna i modela. Posebnu pozornost obratiti na:

- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br.35/94,142/03).
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 08/06).
- Garaže projektirati prema austrijskim standardu za objekte za parkiranje TRVB N 106.
- Stambene zgrade projektirati prema austrijskim standardu TRVB N 115/00.
- Uredske zgrade projektirati prema austrijskim standardu TRVB N 115/00 odnosno američkim smjernicama NFPA 101/2009
- Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama; austrijskim standardom TRVB N 138 Prodajna mjesta građevinska zaštita od požara) ili američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009.).
- Športske dvorane projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009.).
- Obrazovne ustanove projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009.)
- Izlazne putove iz objekta projektirati u skladu američkim smjernicama NFPA 101 (2009.).

(3) Elemente građevinskih konstrukcija i materijala, protupožarne zidove, prodore cjevovoda, električnih instalacija te okna i kanala kroz zidove i stropove, ventilacijske vodove, vatrootporna i dimnonepropusna vrata i prozore, zatvarače za zaštitu od požara, ostakljenja otporna prema požaru, pokrov, podne obloge i premaze projektirati i izvesti u skladu s hrvatskim normama HRN DIN 4102, odnosno priznatim pravilima tehničke prakse prema kojem je građevina projektirana. Za ugrađene materijale pribaviti ispravu od ovlaštene pravne osobe o požarnim karakteristikama.

(4) Građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine.

(5) Za zahtjevne građevine potrebno je ishoditi posebne uvjete građenja Policijske uprave Splitsko dalmatinske kojim se utvrđuju posebne mjere zaštite od požara, te na osnovu istih izraditi elaborat zaštite od požara koji će biti podloga za izradu glavnog projekta.

(6) U slučaju kada se u objektima stavlja u promet, koriste ili skladište zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN broj 108/95 i 56/10.).

(7) U slučaju promjene propisa navedenih u ovom članku primjenjuju se novi propisi i uvjeti javnopravnih tijela sukladno tim posebnim propisima.“

Članak 31.

Iza članka 110. Odluke dodaje se novi članak 110a. koji glasi:

„Mjere za umanjene posljedice i učinaka djelovanja katastrofa i velikih nesreća

Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja u slučaju potresa:

- Konstrukcije svih planiranih građevina uskladiti sa zakonskim i podzakonskim propisima za predmetnu seizmičku zonu.
- Za područja na kojima se planira izgradnja većih stambenih i poslovnih građevina potrebno je izvršiti geomehaničko i drugo ispitivanje terena kako bi se postigla maksimalna sigurnost konstrukcija na predviđene potrese.
- Osigurati dovoljno široke evakuacijske putove.
- Građevine društvene infrastrukture, športsko rekreacijske, zdravstvene i slične građevine koje koristi veći broj različitih korisnika, kao i javno prometne površine, moraju biti građene ili uređene na način da se spriječi stvaranje arhitektonsko urbanističkih barijera.
- Pri projektiranju valja poštivati postojeće tehničke propise (Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima) i Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora). Projektiranje, građenje i rekonstrukcija važnih građevina mora se provesti tako da građevine budu otporne na potres. Potrebno je osigurati dovoljno široke i sigurne evakuacijske putove i potrebno je omogućiti nesmetan pristup svih vrsta pomoći u skladu s važećim propisima o zaštiti od požara, elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.

Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja u slučaju poplava (bujica):

- Sustavno uređenje bujica, odnosno radovi u slivu u cilju smanjenja erozijske sposobnosti takvih povremenih vodotoka (pošumljavanje, izgradnja stepenica za zadržavanje nanosa i dr.).
- Prije razdoblja vlažnog vremena i prije pojave velikih pljuskova običi objekte u koritu bujica (prvenstveno propuste u koritu bujica) i izvršiti čišćenje od nečistoća (stabla, granje, otpad i dr.), kako bi se spriječilo izlivanje vode iz korita.
- Na bujičnim tokovima potrebno je provesti zaštitu od erozije i uređenje bujica koja obuhvaća biološke i hidrotehničke radove (čišćenje korita bujica, po potrebi obloga korita i dr.). Potrebno voditi računa o održavanju vegetacijskog pokrivača u bujičnom slivu. Biološki radovi na zaštiti od štetnog djelovanja bujica odnose se na održavanje zelenila u slivnom području, krčenje raslinja i izgradnju terasa.
- Pri projektiranju i gradnji treba uzimati u obzir karakteristike oborinskih prilika, kao i kod

projektiranja kanalizacijske mreže u naseljima, gdje treba voditi računa o maksimalnim intenzitetima kiše u kratkim vremenskim razmacima te istu mrežu dimenzionirati na takve uvjete.

- Izgradnjom i uređenjem područja u urbaniziranim područjima postojeći bujični kanali postaju glavni odvodni kolektori oborinskih voda s urbaniziranih područja te površinskih voda s ostalih dijelova slivnog područja.
- U područjima gdje je prisutna opasnost od bujičnih poplava a prostorno planskom dokumentacijom je dozvoljena gradnja objekti se moraju graditi od čvrstog materijala na način da dio objekta ostane nepoplavljen i neoštećen.
- Zaštitu od štetnog djelovanja bujičnih voda treba provoditi u skladu sa Zakonom o vodama, Državnim planovima obrane od poplava, a posebno Planom obrane od poplava na lokalnim vodama Splitsko-dalmatinske županije.
- Za potrebe tehničkog održavanja, uz korita i kanale bujičnih tokova određuje se inundacijski pojas minimalne širine od 3,0 m od ruba čestice javnog vodnog dobra i vodnog dobra. gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra. U inundacijskom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja bujica. Ako je duž trase bujičnog toka planirana zelena površina (u građevinskom području naselja), bujični tok mora svojim rješenjem biti prilagođen okolišu.

Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja u slučaju tehničko - tehnološke katastrofe i velike nesreće u gospodarskim objektima:

- Tehnološki procesi u kojima se koriste ili proizvode zapaljive tekućine i plinovi ili eksplozivne tvari, mogu se obavljati samo u građevinama ili njenim dijelovima koji su izgrađeni sukladno važećim propisima koji uređuju predmetnu problematiku. Ove zahtjeve je nužno ugraditi u dokumente prostornog uređenja.
- U blizini zatečenih lokacija gdje se proizvode, skladište, prerađuju, prevoze, sakupljaju ili obavljaju druge radnje s opasnim tvarima ne preporuča se gradnja objekata u kojem boravi veći broj osoba. (dječji vrtići, škole, sportske dvorane, trgovački centri, stambene građevine i sl.);
- Nove objekte koji se planiraju graditi u kojima se pojavljuju opasne tvari potrebno je locirati na način da u slučaju nesreće ne ugrožavaju stanovništvo (rubni dijelovi poslovnih zona) te obvezati vlasnike istih na uspostavu sustava za uzbunjivanje i uvezivanje na nadležni županijski centar 112.
- Za potrebe gašenja požara u hidrantskoj mreži treba, ovisno o broju stanovnika, osigurati potrebnu količinu vode i odgovarajućeg tlaka. Prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, ukoliko ne postoji treba predvidjeti vanjsku hidrantsku mrežu sukladno propisima.
- Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevini ili otvorenom prostoru treba planirati odgovarajuće vatrogasne pristupe, prilaze i površine za operativni rad vatrogasnih vozila.

Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja u slučaju epidemiološke i sanitarne opasnosti:

- Mjerama zaštite u dokumentima prostornog uređenja potrebno je eventualna privremena odlagališta otpada planirati na većoj udaljenosti od naseljenih mjesta kao i od podzemnih vodotoka na području općine Proložac, te na mjestima gdje bi na najmanji mogući način onečišćavala okoliš.
- Eventualne gradnje životinjskih farmi također planirati na povećanoj udaljenosti od naseljenih mjesta i vodotoka, a sukladno pozitivnim propisima koji reguliraju ovu problematiku.

U dokumente prostornog uređenja općina Proložac će se ugraditi mjere zaštite sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85 i 42/86), te Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 47/06), te drugim pozitivnim zakonskim propisima iz područja zaštite i spašavanja.

Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja općine Proložac::

Obveza izgradnje skloništa je propisana Zakonom o unutarnjim poslovima kojima je određeno da se skloništa grade u skladu s prostornim planovima). Obveza izrade planova „mjera zaštite“ je propisana Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti je propisano da nadležno tijelo postavlja zahtjeve glede ugroženosti). Opći zahtjevi ugroženosti su propisani i sadržani u Pravilniku o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu.

Sukladno navedenom Pravilniku gradovi i općine Splitsko-dalmatinske županije svrstani su u područja 1.- 4. stupnja ugroženosti u kojima se planira gradnja skloništa.

Područje općine Proložac je s obzirom na broj stanovnika (3.796 stanovnika prema popisu 2011. godine) i postojanje objekata koji su posebno ugroženi, svrstano u zonu stupnja ugroženosti.

U slučaju planiranja i gradnje velikih i složenijih objekata (poslovni kompleksi, škole, javni objekti, turistički kompleksi, objekti društvenog standarda i sl.) planirati izgradnju skloništa sukladno propisima. Skloništa se grade u najpogodnijem ukopanom dijelu objekta sa mogućnošću lociranja rezervnog izlaza izvan zone ruševina - H/2 objekta.

Članak 32.

Naslov ispred članka 113. Odluke i članak 113. Odluke se brišu.